



Amtsblatt

für die
Gemeinde Schöneiche bei Berlin

Nr. 5 vom 14.04.2008
18. Jahrgang

INHALTSVERZEICHNIS

1.	Amtliche Bekanntmachungen	Seite
1.1.	Einladung zur Sitzung des Ausschusses für	
1.1.1	Ortsplanung am 21.04.2008	1
1.1.2	Wirtschaft und Finanzen am 22.04.2008	2
1.1.3	Bildung und Soziales am 23.04.2008	2
1.1.4	Umwelt und Verkehr am 24.04.2008	3
2.	Nichtamtliche Bekanntmachungen	
2.1	Veranstaltungstermine – Hinweise – Informationen	4
2.1.1	Musikfest - 26. April 2008	4
2.2	Bauamt der Gemeinde Schöneiche bei Berlin – Bearbeitete Anträge im bauaufsichtlichen Verfahren (Anträge auf Baugenehmigung und Vorbescheid)	7
	Impressum	8

1. Amtliche Bekanntmachungen

1.1. Einladung zur Sitzung des Ausschusses für

1.1.1. Ortsplanung am 21.04.2008

Gemeindevertretung Schöneiche bei Berlin
Ausschuss für Ortsplanung
Der Vorsitzende
2008-04-08

Sehr geehrte Damen und Herren,
liebe Einwohnerinnen und Einwohner,

zur 34. Sitzung des **Ausschusses für Ortspla-**

nung lade ich Sie zu

Montag, 21.04.2008, 18:00 Uhr

ein.

Sitzungsort:

**Gemeindehaus „Helga Hahnemann“,
Rüdersdorfer Straße 65,
15566 Schöneiche bei Berlin**

Folgende Tagesordnung ist zur Beratung vorgese-
hen:

1. Eröffnung der Sitzung

ÖFFENTLICHER TEIL:

2. Feststellung der Ordnungsmäßigkeit der Ladung, der Anwesenheit
3. Abstimmung zur Tagesordnung
4. BV 486.1./2008 Bebauungsplan 6/2/98 „Ortszentrum nördlicher Teil“ Änderungsbeschluss
5. „ruhender Verkehr“ – Information vom 19.03.2008
6. Information zum Stand der Bebauung des Ortszentrums, 2. Bauabschnitt
7. Information zum Stand P & R – Plätze am S-Bahnhof Rahnsdorf sowie Geh- und Radweg
8. Bestätigung der Niederschrift über die Sitzung am 26.11.2007, 28.01.2008
9. Information zur Voranfrage zum Neubau eines Einkaufsmarktes in der Dorfstraße 6 – 8 - Schreiben vom 31.03.2008
10. Information zu Bauaktivitäten beim Einkaufsmarkt PLUS in der Kalkberger Straße
11. Stand zur Umsetzung der Nebenbestimmungen zum Bebauungsplan „Berliner Straße – Süd“
12. Sonstiges

NICHTÖFFENTLICHER TEIL:

13. Bestätigung der Niederschrift über die Sitzung am 26.11.2007, 28.01.2008
14. Sonstiges

Gäste sind herzlich willkommen!

Mit freundlichen Grüßen



Dr. Erich Lorenzen
Vorsitzender

1.1.2. Wirtschaft und Finanzen am 22.04.2008

Gemeindevertretung Schöneiche bei Berlin
Ausschuss für Wirtschaft und Finanzen
Der Vorsitzende
2008-04-08

Sehr geehrte Damen und Herren,

zur 33. Sitzung des **Ausschusses für Wirtschaft und Finanzen** lade ich Sie zu

Dienstag, 22.04.2008, 19.00 Uhr

ein.

Sitzungsort:

**Gemeindehaus „Helga Hahnemann“,
Rüdersdorfer Straße 65,
15566 Schöneiche bei Berlin**

Folgende Tagesordnung ist zur Beratung vorgese-
hen:

1. Eröffnung der Sitzung

ÖFFENTLICHER TEIL:

2. Feststellung der Ordnungsmäßigkeit der Ladung, der Anwesenheit
3. Abstimmung zur Tagesordnung
4. Nutzung der ehemaligen Schloßkirche, des historischen Raufutterspeichers und des Heimathauses 2007
5. BV 487/2008 Jahresrechnung 2006 sowie Entlastung des Bürgermeisters
6. BV 486.1./2008 Bebauungsplan 6/2/98 „Ortszentrum nördlicher Teil“ Änderungsbeschluss
7. Information zum Stand der Bebauung des Ortszentrums, 2. Bauabschnitt
8. BV 492/2008 Bürgerstiftung - Beteiligung der Gemeinde
9. Bestätigung der Niederschrift über die Sitzung am 29.01.2008
10. Sonstiges

NICHTÖFFENTLICHER TEIL:

11. BV 448.1./2008 2. Änderung des Betreuungs- und Nutzungsvertrages für die kommunale Sportanlage an der Babickstraße
12. Förderung von Vereinen u. a. Antrag vom 06.03.2008
13. Information zum Konzessionsvertrag GAS
14. Konzessionsabgabe E.ON edis – siehe Schreiben vom 10.03.2008 (wie in SGV 19.03.2008 angekündigt)
15. Stundung, Niederschlagung und Erlass
16. BV 495/2008 Errichtung einer Transformatorstation Dresdener Straße
17. Bestätigung der Niederschrift über die Sitzung am 29.01.2008
18. Sonstiges

Mit freundlichen Grüßen



Christian H. Hempe
Vorsitzender

1.1.3. Bildung und Soziales am 23.04.2008

Gemeindevertretung Schöneiche bei Berlin
Ausschuss für Bildung und Soziales
Die Vorsitzende
2008-04-08

Sehr geehrte Damen und Herren,

zur 30. Sitzung des **Ausschusses für Bildung und Soziales** lade ich Sie zu

Mittwoch, 23.04.2008, 18.00 Uhr

ein.

Sitzungsort: **Grundschule I, Dorfau 19,
15566 Schöneiche bei Berlin**

Folgende Tagesordnung ist zur Beratung vorgesehen:

1. Eröffnung der Sitzung


ÖFFENTLICHER TEIL:

2. Feststellung der Ordnungsmäßigkeit der Ladung, der Anwesenheit
3. Abstimmung zur Tagesordnung
4. Bericht über die Arbeit der Gemeindebibliothek im Jahr 2007, BE: Frau Bachhoffer
5. Bericht über die Arbeit vom NEST im Jahr 2007, BE: Herr Erler
6. Bericht über die Arbeit im Jugendclub im Jahr 2007, BE: Herr Siebler
7. Bericht über die Arbeit der Kulturgießerei und dem Verein, BE: Herr Brack
8. Nutzung der ehemaligen Schloßkirche, des historischen Raufutterspeichers und des Heimathauses 2007
9. Vandalismus im „Kleiner – Spreewald – Park“ – Übersicht der Einnahmen und Ausgaben Projekt „Kleiner – Spreewald – Park“ beim Naturschutzaktiv Schöneiche e. V. vom 17.03.2008, BE: Herr Dr. Cajar
10. BV 486.1./2008 Bebauungsplan 6/2/98 „Ortszentrum nördlicher Teil“ Änderungsbeschluss
11. Information zum Stand P & R – Plätze am S-Bahnhof Rahnsdorf sowie Geh- und Radweg
12. BV 492/2008 Bürgerstiftung - Beteiligung der Gemeinde
13. Bestätigung der Niederschrift über die Sitzung am 28.11.2007, 30.01.2008
14. Sonstiges

NICHTÖFFENTLICHER TEIL:

15. BV 448.1./2008 2. Änderung des Betreuungs- und Nutzungsvertrages für die kommunale Sportanlage an der Babickstraße
16. Förderung von Vereinen u. a. Antrag vom 06.03.2008
17. Bestätigung der Niederschrift über die Sitzung am 28.11.2007
18. Sonstiges

Mit freundlichen Grüßen



Helga Düring
Vorsitzende

1.1.4. Umwelt und Verkehr am 24.04.2008

Gemeindevertretung Schöneiche bei Berlin
Ausschuss für Umwelt und Verkehr (UV)
Der Vorsitzende
2008-04-08

Sehr geehrte Damen und Herren,

zur 32. Sitzung des Ausschusses für **Umwelt und Verkehr** lade ich Sie zu

Donnerstag, 24.04.2008, 18.00 Uhr

ein.

Sitzungsort:

**Gemeindehaus „Helga Hahnemann“,
Rüdersdorfer Straße 65,
15566 Schöneiche bei Berlin**

Folgende Tagesordnung ist zur Beratung vorgesehen:

1. Eröffnung der Sitzung

ÖFFENTLICHER TEIL:

2. Feststellung der Ordnungsmäßigkeit der Ladung, der Anwesenheit
3. Abstimmung zur Tagesordnung
4. BV 486.1./2008 Bebauungsplan 6/2/98 „Ortszentrum nördlicher Teil“ Änderungsbeschluss
5. „ruhender Verkehr“ – Information vom 19.03.2008
6. Information zum Stand der Bebauung des Ortszentrums, 2. Bauabschnitt
7. Information zum Stand P & R – Plätze am S-Bahnhof Rahnsdorf sowie Geh- und Radweg
8. Bestätigung der Niederschrift über die Sitzung am 29.11.2007, 31.01.2008
9. Sonstiges

NICHTÖFFENTLICHER TEIL:

10. Bestätigung der Niederschrift über die Sitzung am 29.11.2007
11. Sonstiges

Mit freundlichen Grüßen



Karl-Heinz Körber
Vorsitzender

**ENDE DER AMTLICHEN
BEKANNTMACHUNGEN**

2. Nichtamtliche Bekanntmachungen

2.1. Veranstaltungstermine – Hinweise – Informationen

Musikfest 26. April 2008

Bitte beachten Sie folgenden Hinweis:

Die Gemeindeverwaltung (Rathaus und Außenstellen) bleibt für die Öffentlichkeit geschlossen.

Freitag, 2. Mai 2008

Wir bitten alle Schöneicherinnen und Schöneicher um Verständnis.

Ihre Gemeindeverwaltung

Schöneiche bei Berlin, 2008-02-26

Heimatsfest 13. bis 15. Juni 2008

2.1.1. Musikfest - 26. April 2008

Integrationskita „Pustebblume“ feiert zehnjähriges Jubiläum, Hurra...!!!

1997 entstand unsere Kita als Um- und Erweiterungsbau aus dem Naturkindergarten Pustebblume und wurde im Januar 1998 offiziell eröffnet.

Mit vielen Höhen und Tiefen können wir in diesem Jahr nun unseren 10. Geburtstag feiern.

Mit einer großen Feier im Rahmen des diesjährigen Musikfestes von Schöneiche möchten wir am **Samstag, den 26. April** unser Jubiläum begehen.

Die offizielle Eröffnung des Musikfestes bietet einen schönen und festlichen Rahmen um uns und unsere bisherige, aber auch unsere zukünftige Arbeit zu zeigen.

Ehemalige Pustblumenkinder, die sich mit einem kleinen musikalischen und / oder künstlerischen Beitrag beteiligen möchten,

melden sich bitte in der Kita. Wir würden uns sehr freuen!

Ehemalige Mitarbeiter und Wegbegleiter möchten wir auf das Herzlichste einladen.

Das Team der „Pustebblume“
030 / 649 53 02

**Die aktuellen Satzungen für die
Gemeinde Schöneiche
bei Berlin finden Sie auf der
Homepage unter
www.schoeneiche-bei-berlin.de**

Start in den Frühling mit dem

4. Schöneicher Musikfest

Am Samstag, dem 26.04.2008, ist es wieder soweit: Musik liegt in der Schöneicher Luft und alle Schöneicherinnen und Schöneicher sowie Gäste aus nah und fern sind herzlich zum 4. Musikfest in die Waldgartenkulturgemeinde eingeladen. An insgesamt 14 Veranstaltungsorten werden Konzerte verschiedener musikalischer Stilrichtungen erklingen.

Die Eröffnung des Musikfestes durch den Schirmherrn Bürgermeister Heinrich Jüttner findet in diesem Jahr in der Kita „Pustebblume“ statt, die gleichzeitig ihr 10jähriges Bestehen als Integrationskindergarten feiert. Mit dem Kindermusical „Der Frühling und das Muffeltier“ sowie Tanzdarbietungen der „Berliner Domspatzen“ beginnt das Musikprogramm der Kita. Zeitgleich können in der Musikschule Schöneiche unter dem Motto „Wir machen Musik“ Instrumente ausprobiert werden.

Um die Mittagszeit kann z.B. ein leckeres Spargelgericht genossen werden, während Frühlingsimprovisationen am Klavier im Restaurant „Tannenhof“ erklingen. Das Nachmittagsprogramm startet dann mit dem „Bläser - Expreß“ – einem Fachbereichskonzert der besten Bläser der Musikschulen im Landkreis Oder-Spree, dem Konzert des Schöneicher Senio-

renchores und dem bunten Kinderprogramm mit der Tanzmaus Cornelia in der Kita „Am Storchenturm“.

Auch in diesem Jahr werden beliebte, außergewöhnliche Veranstaltungsorte aus den Vorjahren ein interessantes Programm bieten: Sowohl im FLORALAND ARNOLD als auch in der Waschhalle des Depots der Schöneicher - Rüdersdorfer - Straßenbahn und im Garten der Manufaktur von Blythen werden verschiedenen Konzerte stattfinden.

Außerdem begrüßen die Initiatoren des Musikfestes Gäste aus der Partnergemeinde Schwentimental: Der Damenchor „Schöne Töne“ lädt zu einer „musikalischen Reise“, einem Konzert in der Dorfkirche ein.

Detaillierte Informationen erhalten Sie auf der Internetseite der Gemeinde oder über die ausliegenden Flyer zum Musikfest!

Wir wünschen Ihnen und uns bestes Frühlingswetter und ein schönes Fest!

Baugrundstücke zu verkaufen
www.schoeneiche-bei-berlin.de
 Fax: 030 – 64 33 04 - 111

**„Schöneiche singt und musiziert“ –
 Highlights zum Musikfest
 am 26. April 2008**

Wie in den vergangenen Jahren wird es zum

4. Musikfest wieder einen Tag vielseitiger Konzerte und Aufführungen in Schöneiche bei Berlin geben:

- **„Musik im Straßenbahndepot“** – Nachdem die Waschhalle des Straßenbahndepots im vergangenen Jahr erstmalig als Konzertraum genutzt wurde und zudem ein absoluter Publikumsmagnet war, finden hier wieder Veranstaltungen statt: Nach einem Konzert der Schöneicher Chorgemeinschaft treten die Bands „NestFlüchter“ und

„6KornBrot“ auf. Außerdem wird es eine Café-lounge geben.

- **„Vielfalt des Chorgesangs“** – Chöre aus Schöneiche und Friedrichshagen stellen ihr Frühlingsprogramm vor. Als besonderer Gast wird zum diesjährigen Musikfest der Damenchor „Schöne Töne“ der Schöneicher Partnergemeinde Schwentimental, Ortsteil Raisdorf, in der Dorfkirche auftreten.
- **„Klassik im Blütengarten“** – Das Ambiente des Blütengartens der Manufaktur von Blythen bietet wieder ein besonderes Flair für klassische Musik mit Anne-Kathrin Weiche (Violine) und Freunden. Weitere klassische Konzerte sind in der ehemaligen Schloßkirche zu erleben.
- **„Es swingt und jazzt in der Kulturgießerei“** – Freunde der Jazzmusik können sich auf Konzerte der JazzVocals und des Jazzchor Köpenick freuen. Am Abend gestaltet dann die East-Star-Band ein abwechslungsreiches, „swingendes“ Programm.
- **„Von Kindern für große und kleine Leute“** – Neben der bunten musikalischen Eröffnung des Festes in der Kita „Pustebume“ lädt die Kita „Am Storchenturm“ zu fröhlichen Kinderwelten mit u. a. musikalischen Spielangeboten ein. In der Kapelle Fichtenau führen die Blockflötenkinder der evangelischen Kirchengemeinde die musikalischen Märchen „Ich will nicht!“ und „Nahrung für die Seele“ von Musikdirektor Wolfgang Schumann auf.

Programm des 4. Schöneicher Musikfestes

Ort	Programm	Uhrzeit	Kinderprogramm
Kita „Pustebume“ Karl-Marx-Straße 2	Eröffnung des 4. Schöneicher Musikfestes durch den Bürgermeister Herrn Jüttner „Der Frühling und das Muffeltier“ – Musical der Kita - Kinder Tanzgruppe, Malstraße, Trödelmarkt und viel Musik anlässlich 10 Jahre Integrationskindergarten	11.00 ab 11.30	X
Musikschule Schöneiche Rüdersdorfer Straße 65	„Wir machen Musik“ zum Tag der offenen Tür Mitmachstunde der musikalischen Früherziehung Konzert der „NestFlüchter“	10.00 – 13.00 10.30 – 11.30 12.00 – 13.00	X X
FLORALAND ARNOLD Neuenhagener Chaussee	„Flötenkonzert“ Solo von Benjamin Arnold Flötenmusik bei Kaffee und Kuchen	11.30 und 14.30	
Restaurant „Tannenhof“ Friedrichshagener Straße 23	„Frühlingsimprovisationen am Klavier“ mit Robert Mietzner	ab 12.00	
Kita „Am Storchenturm“ Dorfstraße 40	„Singen – musizieren – fröhliche Kinderwelten“ - musikalische Spielangebote und buntes Bühnenprogramm von, für und mit Kindern Moderation: Tanzmaus Cornelia vom KIECK - Theater	14.00 – 17.00	X
Dorfkirche Dorfstraße 21	„Frühlingszeit – machst uns das Herz so weit!“ Konzert des Schöneicher Seniorenchores „Musikalische Reise“ - Damenchor „Schöne Töne“ aus der Partnergemeinde Schwentinental, Ortsteil Raisdorf	14.00 17.00	
Manufaktur „von Blythen“ Brandenburgische Straße 65	Klassik im Blythengarten mit Anne-Katrin Weiche	16.00	
Heimathaus Dorfstraße 8	„Musikalischer Kaffeeklatsch“ – musikalische Unterhaltung bei Kaffee und Kuchen mit Konrad Lange am Keyboard	14.30 – 17.00	
Streuobstwiese Heinz-Oberfeld-Straße	Schöneicher Obstbaumbüte mit Musik und Obstwein (muss bei schlechtem Wetter leider entfallen)	15.00 – 17.00	bei gutem Wetter
ehemalige Schloßkirche Dorfstraße 39	„Bläser - Expreß“ Fachbereichskonzert der besten Bläser der Musikschulen aus LOS „Akkordeon im Dreivierteltakt“ - Konzert des Akkordeonorchesters der Musikschule Schöneiche „Es zog manch Lied ins Herz mir ein“ – heiterbesinnliche Chormusik aus fünf Jahrhunderten mit dem Kammerchor Friedrichshagen „Durch die Epochen der Musikgeschichte“ Kammermusikabend mit StudentInnen der Hochschule für Musik „Hanns Eisler“, Moderation Frau Prof. Wollenweber	14:00 15:30 17:00 19:00	
Kulturgießerei An der Reihe 5	„Sing and groove“ – der Jazzchor Köpenick stellt sich vor „Taste the rhythm“ – A-Capella-Gesang mit den „JazzVocals“ „Swingend in den Abend“ - Dixie, Swing, Jive, Tango... mit der „East Star Band“	14.00 17.00 20.30	
Straßenbahndepot Dorfstraße 15	„Mir träumte ein Frühling“ Konzert der Schöneicher Chorgemeinschaft Konzert der „NestFlüchter“ „6Kornbrot, Reggae und Dancehall aus der grünen Lunge Berlins“	15.30 17.00 18.00	

Impressum

Amtsblatt für die Gemeinde Schöneiche bei Berlin

Herausgeber: Gemeinde Schöneiche bei Berlin: Der Bürgermeister, Brandenburgische Straße 40, 15566 Schöneiche bei Berlin

Tel. 030 – 64 33 04 – 0, Fax: 030 – 64 33 04 - 111

Satz und Druck: Gemeinde Schöneiche bei Berlin: Der Bürgermeister

Das Amtsblatt für die Gemeinde Schöneiche bei Berlin ist das amtliche Bekanntmachungsblatt der Gemeinde Schöneiche bei Berlin und erscheint nach Bedarf.

In folgenden Einrichtungen liegt das Amtsblatt für die Gemeinde Schöneiche bei Berlin zur Abholung bereit:

- Gemeindehaus "Helga Hahnemann", Rüdersdorfer Straße 65
- Kulturgießerei (Kuki), An der Reihe
- B 1 Center im Gewerbegebiet Schöneiche - Nord, August-Borsig-Ring 9
- Postfiliale, Brandenburgische Straße 149
- Friseursalon „Haar-Lekin“, Am Rosengarten 48
- Heimathaus, Dorfaue 8
- Bibliothek, Dorfaue 17 – 19 (Eingang Kirchstraße)
- Gemeindeverwaltung, Brandenburgische Straße 40

Auf Wunsch wird das Amtsblatt gegen Erstattung der Kosten auf dem Postweg zugestellt, dies gilt nur für Bürgerinnen und Bürger, die nicht in der Gemeinde Schöneiche bei Berlin wohnen.

Zum Erscheinungsdatum finden Sie das Amtsblatt auch auf der Internetseite der Gemeinde Schöneiche bei Berlin (www.schoeneiche-bei-berlin.de).

Die Mindestauflage beträgt 350 Exemplare.