



Amtsblatt

für die Gemeinde Schöneiche bei Berlin

Nr. 15 vom 18.11.2002

12. Jahrgang

INHALTSVERZEICHNIS

1.	Amtliche Bekanntmachungen	Seite
1.1.	Entsorgung von Straßenlaub im Herbst 2002	2
1.2.	2. Nachtragshaushaltssatzung der Gemeinde Schöneiche für das Haushaltsjahr 2002	2
1.3.	Einladung zur Sitzung des Ausschusses für	
1.3.1.	Wirtschaft, Haushalt, Finanzen, Tourismus am 19.11.	3
1.3.2.	Ortsplanung und Bauen am 25.11.	3
1.3.3.	Wirtschaft, Haushalt, Finanzen, Tourismus am 26.11.	3
1.3.4.	Bildung, Jugend, Kultur, Sport, Freizeitgestaltung, Gesundheits- und Sozialwesen am 27.11.	4
1.3.5.	Umwelt und Verkehrsentwicklung am 28.11.	4
1.4.	Einladung zur Sitzung des Hauptausschusses am 02.12.	4
1.5.	Bekanntmachung der Gemeinde Schöneiche bei Berlin Bebauungsplan 13/02 „Kindertagesstätte und Wohngebiet am Schillerpark/Lindenstraße“ Bekanntmachung des Aufstellungsbeschlusses gem. § 2 Abs. 1 BauGB, frühzeitige Beteiligung der Bürger im Verfahren nach § 3 Abs. 1 BauGB	5
2.	Nichtamtliche Bekanntmachungen	
2.1.	Schiedsstelle der Gemeinde Schöneiche	5
2.2.	Veranstaltungstermine – Hinweise – Informationen	6
2.2.1.	Seniorenclub, Rüdersdorfer Str. 65	8
2.2.2.	Freizeithaus „das NEST“, Prager Str. 23	8
2.2.3.	Termine der gemeindlichen Gremien der Gemeindevertretung im Jahr 2003	9
2.3.	Bericht des Bürgermeisters zur Sitzung der Gemeindevertretung am 06.11.2002	9
	Impressum / Bezugsmöglichkeiten und -bedingungen	12

1. Amtliche Bekanntmachungen

1.1. Entsorgung von Straßenlaub im Herbst 2002

Auch in diesem Jahr besteht wieder die Möglichkeit, zur Entsorgung der großen Laubmassen von den Straßenbäumen spezielle Säcke im Baubetriebshof der Gemeinde gegen Barzahlung zu erwerben. **Der Kostenbeitrag pro Laubsack beträgt 1 Euro.**

Der Baubetriebshof der Gemeinde befindet sich im Bunzelweg 19 / Ecke Krummenseestraße.

Der Zugang erfolgt über die Metalltreppe in der Krummenseestraße.

Verkaufszeiten:

Von September bis November wöchentlich immer am Mittwoch von 8 bis 12 und 13 bis 18 Uhr.

Erster Verkaufstag: 18. September

Letzter Verkaufstag: 27. November

Abfuhrzeiten:

Die gefüllten und zugebundenen Säcke werden von allen Straßen mit Straßenbaumbestand wöchentlich eingesammelt. Das Laub in den Säcken darf nicht zu sehr verdichtet werden, da sonst die Bodennaht reißt.

Auch farbige Säcke mit entsprechender Aufschrift aus den Vorjahren dürfen verwendet werden.

Die Abfuhr durch die beauftragte Firma beginnt frühmorgens. Die Laubsäcke daher eventuell bereits am Vorabend herausstellen. Jede Straße wird wöchentlich nur einmal angefahren (montags oder dienstags), bei hohem Aufkommen n Laubsäcken kann sich die Abfuhr auch bis mittwochs verzögern.

Erster Abfuhrtermin: 30. September / 1. Oktober

Letzter Abfuhrtermin: 2./3. Dezember

Weitere Hinweise:

Mieter der GWG „Berliner Bär“ e. G. erhalten gegen Nachweis ihrer Wohnadresse (Personalausweis ist bitte vorzulegen) die Laubsäcke ohne Barzahlung ausgehändigt, die Bezahlung erfolgt über die Betriebskostenabrechnung !

Bitte helfen Sie wie in den Vorjahren mit, ein ordentliches Erscheinungsbild unserer Gemeinde zu gewährleisten !

Heinrich Jüttner, Bürgermeister

1.2. 2. Nachtragshaushaltssatzung der Gemeinde Schöneiche für das Haushaltsjahr 2002

Aufgrund des § 79 GO Bbg wird nach Beschluß der Gemeindevertretung Schöneiche vom 18.09.2002 folgende Nachtragshaushaltssatzung erlassen:

§ 1

Mit dem Nachtragshaushalt werden

	erhöht um	vermindert um	u. damit d. Gesamthaushalt d. HH-Planes_inschl. der Nachträge gegenüber <u>bisher</u>	Nunmehr festgesetzt auf
	€	€	€	€
1. im VWHH				
die Einnahmen	0		11.486.400	11.486.400
die Ausgaben	0		11.486.400	11.486.400
2. im VMHH				
die Einnahmen		648.700	4.107.100	3.458.400
die Ausgaben		648.700	4.107.100	3.458.400

§ 2

- Der Gesamtbetrag der Kredite bleibt unverändert.
- Der Gesamtbetrag der Verpflichtungsermächtigungen erhöht sich von 321.000 € auf neu 1.621.900 €
- Der Höchstbetrag der Kassenkredite bleibt unverändert.

§ 3

Die Hebesätze für die Realsteuern werden nicht geändert.

§ 4

Der § 4 der Haushaltssatzung für das Jahr 2002 vom 13.12.2001 bleibt unverändert.

§ 5

Nach Erteilung der rechtsaufsichtsbehördlichen Genehmigung durch den Landkreis Oder-Spree vom 21.10.2002 wurde die 2. Nachtragshaushaltssatzung für das Haushaltsjahr 2002 in der Zeit vom 04.11.2002 bis zum 15.11.2002 im Rathaus der Gemeinde Schöneiche öffentlich ausgelegt. Der Termin wurde am 30.10.2002 im Amtsblatt der Gemeinde Schöneiche öffentlich bekannt gemacht.

Helmut Niemann
Vorsitzender der Gemeindevertretung

Heinrich Jüttner
Bürgermeister

1.3.

Einladung zur Sitzung des Ausschusses für 1.3.1. Wirtschaft, Haushalt, Finanzen, Tourismus am 19.11.

Sehr geehrte Damen und Herren,
zur 59. (Sonder-) Sitzung des **Ausschusses für Wirtschaft, Haushalt, Finanzen, Tourismus** lade ich Sie zu **Dienstag, den 19.11.2002, 18.30 Uhr** ein.

Sitzungsort: **Seniorenwohn- und pflegeheim, Hannestraße 18**

Folgende Tagesordnung ist zur Beratung vorgesehen:

1. Eröffnung der Sitzung
- ÖFFENTLICHER TEIL:
2. Feststellung der Ordnungsmäßigkeit der Ladung, der Anwesenheit
3. Abstimmung zur Tagesordnung
4. Haushalt 2003 (Vermögenshaushalt, Verwaltungshaushalt, Investitionsplan, Finanzplan, Stellenplan)
5. Wahl des Stellvertreter
6. Sonstiges

Mit freundlichen Grüßen
Helga Düring, Vorsitzende
2002-11-13

1.3.2. Ortsplanung und Bauen am 25.11.

Sehr geehrte Damen und Herren,
zur 37. Sitzung des **Ausschusses für Ortsplanung und Bauen** lade ich Sie zu **Montag, den 25.11.2002, 18:30 Uhr** ein. Sitzungsort: **Seniorenwohn- und pflegeheim, Hannestraße 18**, 15566 Schöneiche.

Folgende Tagesordnung ist zur Beratung vorgesehen:

1. Eröffnung der Sitzung
- ÖFFENTLICHER TEIL:
2. Feststellung der Ordnungsmäßigkeit der Ladung, der Anwesenheit
3. Abstimmung zur Tagesordnung
4. BV 623/2002 - Zukunftsorientierte und umsetzbare Sportplatzplanung
5. BV 179.1./2002 - Straßenbaukonzeption 2003 - 2006 / Aufgabenstellung zur Erschließungsplanung Grätzwalde - Ost
6. BV 571/2002 - Kindertagesstätte Lindenschule - Vorplanung
7. BV 632/2002 - Haushalt 2003 (Vermögenshaushalt, Verwaltungshaushalt, Investitionsplan, Finanzplan, Stellenplan)
8. BV 651/2002 - Ordnungsbehördliches Verfahren 05065-00-31, Rahnsdorfer Str. 27 / Nutzungsvertrag Flur 4, Flurstücke 453; 456 / Bebauungsplan 9/1/98 "Kleiner Spreewaldpark und Umgebung"
9. BV 655/2002 - Bebauungsplan 1/91 "Gewerbegebiet Schöneiche-Nord, 2. Bauabschnitt" Aufstellen des Teilbebauungsplanes, Bauabschnitt 2.1
10. Information

10.1. zur Kostengegenüberstellung für eine B-Planänderung (siehe hierzu BV 639/2002 - Antrag auf Vorbescheid zur Errichtung einer Werbeanlage abweichend von den Festsetzungen des Bebauungs-

planes 1/91 "Gewerbegebiet Schöneiche - Nord, 1. BA, 3. vereinfachte Änderung nach § 13 BauGB) (siehe Niederschrift vom 21.10.2002, Seite 3, zu TOP 10)

10.2. zur Obdachlosenunterbringung - Hubertusstraße / "Graue Laus"

11. WSE - Investitionsplan 2003 (Information vom 08.11.2002)
12. Bestätigung der Niederschrift über die Sitzung des Ausschusses für Ortsplanung am 21.10.2002
13. Sonstiges

Mit freundlichen Grüßen
Johannes Rechenberger, Vorsitzender
2002-11-14

1.3.3. Wirtschaft, Haushalt, Finanzen, Tourismus am 26.11.

Sehr geehrte Damen und Herren,
zur 59. Sitzung des **Ausschusses für Wirtschaft, Haushalt, Finanzen, Tourismus** lade ich Sie zu **Dienstag, den 26.11.2002, 18.30 Uhr** ein. Sitzungsort: **Seniorenwohn- und pflegeheim, Hannestraße 18**

Folgende Tagesordnung ist zur Beratung vorgesehen:

1. Eröffnung der Sitzung
- ÖFFENTLICHER TEIL:
2. Feststellung der Ordnungsmäßigkeit der Ladung, der Anwesenheit
3. Abstimmung zur Tagesordnung
4. BV 562.1./2002 - Richtlinie zur weiteren Aktivierung von kommunalen Liegenschaften
5. BV 562.2./2002 - Familienförderung
6. BV 179.1./2002 - Straßenbaukonzeption 2003 - 2006
7. BV 571/2002 - Kindertagesstätte Lindenschule - Vorplanung
8. BV 632/2002 - Haushalt 2003 (Vermögenshaushalt, Verwaltungshaushalt, Investitionsplan, Finanzplan, Stellenplan)
9. BV 651/2002 - Ordnungsbehördliches Verfahren 05065-00-31, Rahnsdorfer Str. 27 / Nutzungsvertrag Flur 4, Flurstücke 453; 456 / Bebauungsplan 9/1/98 "Kleiner Spreewaldpark und Umgebung" - außerplanmäßige Ausgabe
10. BV 655/2002 - B-Plan 1/91 Gewerbegebiet Schöneiche - Nord, 2. BA, Aufstellen des Teilbebauungsplan, Bauabschnitt 2.1. - außerplanmäßige Ausgabe
11. WSE - Investitionsplan 2003
12. Sanierung Geschwister-Scholl-Straße 5 - Wirtschaftlichkeitsberechnung (08.11.2002)

13. Bestätigung der Niederschrift über die Sitzung am 22.10.2002 und 12.11.2002

14. Sonstiges

NICHTÖFFENTLICHER TEIL:

15. BV 653/2002 - Nutzungsvertrag Sportplatz Babbickstraße - Vertragsänderung

16. Grundstücksangelegenheiten

16.1. BV 650/2002 - Grundstückskaufvertrag Dorfaue 33 (SachenRBerG)

16.2. Tauschvertrag - Information vom 11.11.2002

16.3. Mehrerlösabfuhr - Information vom 23.05.2002

17. Jahresabschluß Schöneicher - Rüdersdorfer - Straßebahn (SRS) GmbH - Unterlagen vom 11.11.2002

18. Bestätigung der Niederschrift über die Sitzung am 22.10.2002 und 12.11.2002

19. Sonstiges

Mit freundlichen Grüßen

Helga Düring, Vorsitzende

2002-11-14

1.3.4. Bildung, Jugend, Kultur, Sport, Freizeitgestaltung, Gesundheits- und Sozialwesen am 27.11.

Sehr geehrte Damen und Herren,

zur 42. Sitzung des **Ausschusses für Bildung, Jugend, Kultur, Sport sowie Gesundheits- und Sozialwesen** lade ich Sie zu **Mittwoch, den 27.11.2002, 18.30 Uhr** ein.

Sitzungsort ist die **Grundschule I, Dorfaue 17 - 19** in 15566 Schöneiche.

Folgende Tagesordnung ist zur Beratung vorgesehen:

1. Eröffnung der Sitzung

ÖFFENTLICHER TEIL:

2. Feststellung der Ordnungsmäßigkeit der Ladung, der Anwesenheit

3. Abstimmung zur Tagesordnung

4. Gesamtschule

4.1. Erhalt

4.2. Bericht der Schulsozialarbeiterin, BE: Frau Reichelt

5. BV 562.1./2002 - Richtlinie zur weiteren Aktivierung von kommunalen Liegenschaften

6. BV 562.2./2002 - Familienförderung

7. BV 623/2002 - Zukunftsorientierte und umsetzbare Sportplatzplanung

8. BV 649/2002 - Beauftragte/r für Menschen mit Behinderungen

9. BV 179.1./2002 - Straßenbaukonzeption 2003 bis 2006

10. BV 632/2002 - Haushalt 2003 (Vermögenshaushalt, Verwaltungshaushalt, Investitionsplan, Finanzplan, Stellenplan)

11. Erfahrungen der Sommerschließzeiten in den Kindertagesstätten (siehe Niederschrift 30.01.2002, Seite 3, Punkt 16, 1. Spiegelstrich)

12. Zukünftige Nutzung des Cottage - Schreiben von Herr Rechenberger vom 28.10.2002

13. Bestätigung der Niederschrift über die Sitzung am 24.10.2002

14. Sonstiges

NICHTÖFFENTLICHER TEIL:

15. BV 653/2002 - Nutzungsvertrag Sportplatz Babbickstraße - Vertragsänderung

16. Bestätigung der Niederschrift über die Sitzung am 24.10.2002

17. Sonstiges

Mit freundlichen Grüßen

Karin Griesche, Vorsitzende

2002-11-13

1.3.5. Umwelt und Verkehrsentwicklung am 28.11.

Sehr geehrte Damen und Herren,

zur 39. Sitzung des Ausschusses für **Umwelt und Verkehrswesen** lade ich Sie zu **Donnerstag, den 28.11.2002, 19.00 Uhr** ein.

Sitzungsort: **Gemeindehaus "Helga Hahnemann", Rüdersdorfer Straße 65**

Folgende Tagesordnung ist zur Beratung vorgesehen:

1. Eröffnung der Sitzung

ÖFFENTLICHER TEIL:

2. Feststellung der Ordnungsmäßigkeit der Ladung, der Anwesenheit

3. Abstimmung zur Tagesordnung

4. Informationen zur Regenentwässerung der Sporthalle "Lehrer Paul Bester", BE: Herr Bimböse

5. BV 623/2002 - Zukunftsorientierte und umsetzbare Sportplatzplanung

6. BV 179.1./2002 - Straßenbaukonzeption 2003 - 2006

7. BV 571/2002 - Kindertagesstätte Lindenschule - Vorplanung

8. BV 632/2002 - Haushalt 2003 (Vermögenshaushalt, Verwaltungshaushalt, Investitionsplan, Finanzplan, Stellenplan)

9. BV 655/2002 - Bebauungsplan 1/91 "Gewerbegebiet Schöneiche-Nord, 2. Bauabschnitt" Aufstellen des Teilbebauungsplanes, Bauabschnitt 2.1

10. Bestätigung der Niederschrift über die Sitzung am 24.10.2002

11. Sonstiges

NICHTÖFFENTLICHER TEIL:

12. BV 651/2002 - Ordnungsbehördliches Verfahren 05065-00-31, Rahnsdorfer Str. 27 / Nutzungsvertrag

Flur 4, Flurstücke 453; 456/Bebauungsplan 9/1/98 "Kleiner Spreewaldpark und Umgebung"

13. Bestätigung der Niederschrift über die Sitzung am 24.10.2002

14. Sonstiges

Mit freundlichen Grüßen

Wolfgang Studt, Vorsitzender

2002-11-14

1.4. Einladung zur Sitzung des Hauptausschusses am 02.12.

Sehr geehrte Damen und Herren,

zur 41. Sitzung des Hauptausschusses lade ich Sie

zu **Montag, den 02.12.2002, 19.00 Uhr**, ein.
Sitzungsort: **Seniorenwohn- und pflegeheim**, Han-
nestraße 18, 15566 Schöneiche.

Folgende Tagesordnung ist zur Beratung und
Beschlüßfassung vorgesehen:

1. Eröffnung der Sitzung

ÖFFENTLICHER TEIL:

2. Feststellung der Ordnungsmäßigkeit der Ladung,
der Anwesenheit und der Beschlußfähigkeit

3. Abstimmung zur Tagesordnung

4. Bauanträge

5. BV 623/2002 - Zukunftsorientierte und umsetzbare
Sportplatzplanung, BE: Herr Jüttner

6. BV 562.1./2002 - Richtlinie zur weiteren Aktivierung
von kommunalen Liegenschaften, BE: Herr Jüttner

7. BV 562.2./2002 - Familienförderung, BE: Herr Jüt-
tner

8. BV 179.1./2002 - Straßenbaukonzeption 2003 -
2006, BE: Herr Jüttner

9. BV 571/2002 - Kindertagesstätte Lindenschule -
Vorplanung, BE: Herr Jüttner

10. BV 649/2002 - Beauftragte/r für Menschen mit
Behinderungen, BE: Herr Jüttner

11. BV 632/2002 - Haushalt 2003
(Vermögenshaushalt, Verwaltungshaushalt, Investiti-
onsplan, Finanzplan, Stellenplan)

12. BV 651/2002 - Ordnungsbehördliches Verfahren
05065-00-31, Rahnsdorfer Str. 27 / Nutzungsvertrag
Flur 4, Flurstücke 453; 456/Bebauungsplan 9/1/98
"Kleiner Spreewaldpark und Umgebung", BE: Herr
Jüttner

13. BV 655/2002 - Bebauungsplan 1/91 "Gewerbege-
biet Schöneiche-Nord, 2. Bauabschnitt" Aufstellen des
Teilbebauungsplanes, Bauabschnitt 2.1, BE: Herr Jüt-
tner

14. Barrierefreie Bürgerpartizipation in Schöneiche -
Information vom 25.10.2002

15. WSE - Investitionsplan 2003 (Info vom 08.11.2002)

16. Sanierung Geschwister-Scholl-Straße 5 - Wirt-
schaftlichkeitsberechnung vom 08.11.2002

17. Bestätigung der Niederschrift über die Sitzung am
28.10.2002

18. Sonstiges

NICHTÖFFENTLICHER TEIL:

19. BV 653/2002 - Nutzungsvertrag Sportplatz Ba-
bickstraße - Vertragsänderung, BE: Herr Jüttner

20. Grundstücksangelegenheiten, BE: Herr Jüttner

20.1. Tauschvertrag Walter-Dehmel-Straße / Branden-
burgische Straße, Schreiben vom 11.11.2002

20.2. BV 650/2002 - Grundstückskaufvertrag Dorfaue
33 (SachenRBerG)

20.3. Mehrerlösabfuhr - Information vom 23.05.2002

21. Vergabe, BE: Herr Jüttner

21.1. HA-BV 12/2002 - Planungsleistung für die Er-
schließung Grätzwalde - Ost

22. Jahresabschluß der Schöneicher - Rüdersdorfer -
Straßenbahn (SRS) GmbH - Unterlagen vom
11.11.2002

23. Bestätigung der Niederschrift über die Sitzung am
28.10.2002

24. Beschlüßfassung zur Veröffentlichung aus dem
nichtöffentlichen Sitzungsteil

25. Sonstiges

Mit freundlichen Grüßen

Dr. Artur Pech, Vorsitzender

2002-11-14

**1.5. BEKANNTMACHUNG der Gemeinde
Schöneiche bei Berlin**

**Bebauungsplan 13/02 „Kindertagesstätte und
Wohngebiet am Schillerpark/Lindenstraße“**

**Bekanntmachung des Aufstellungsbeschlusses
gem. § 2 Abs. 1 BauGB, frühzeitige Beteiligung
der Bürger im Verfahren nach § 3 Abs. 1 BauGB**

Die Gemeindevertretung der Gemeinde Schöneiche

bei Berlin hat am 20.02.2002 beschlossen, den Be-
bauungsplan 13/02 „Kindertagesstätte und Wohngebiet
am Schillerpark/Lindenstraße“ für das Gebiet Flur 5,
Flurstücke 311/1-311/3; 312-320; 345 und 346 der
Gemarkung Schöneiche aufzustellen. Das Plangebiet
ist im Norden und Nordwesten von der Lindenstraße,
im Osten und Südosten von der Ahornstraße und im
Süden und Südwesten vom Hufeisengraben begrenzt.
Planungsziel ist die Entwicklung einer Gemeinbedarfs-
fläche für eine altersübergreifende Kindertagesstätte
und für die Entwicklung eines Wohngebietes. Der Auf-
stellungsbeschuß wird hiermit bekanntgemacht.

Gemäß § 3 Abs. 1 BauGB sollen die Bürger frühzeitig
über die allgemeinen Ziele und Zwecke der Planung,
sich wesentlich unterscheidende Lösungen, die für die
Neugestaltung bzw. Entwicklung des Gebietes in Be-
tracht kommen und die voraussichtlichen Auswirkun-
gen der Planung öffentlich unterrichtet werden. Dazu
findet am

**Donnerstag, dem 05.12.2002 um 18.00 Uhr im Se-
niorenwohn- und Pflegeheim, Walter Dehmel-
Straße 18, 15566 Schöneiche bei Berlin**

eine Erörterung statt. Im Rahmen der Präsentation des
Vorentwurfes zum Bebauungsplan 13/02 „Kinderta-
gesstätte und Wohngebiet am Schiller-
park/Lindenstraße“ soll über die Planung unterrichtet
werden. Darüber hinaus besteht die Gelegenheit zur
Äußerung und Erörterung. Im Anschluß liegt der Vor-
entwurf des Bebauungsplanes 13/02 Kindertagesstätte
und Wohngebiet am Schillerpark/Lindenstraße“ im
Erdgeschoß des Rathauses **bis einschließlich**
07.01.2003 zu folgenden Zeiten

montags von 9 bis 12 Uhr

dienstags von 9 bis 12 und 13 bis 18 Uhr

mittwochs von 9 bis 12 und 13 bis 15 Uhr

donnerstags von 9 bis 12 und 13 bis 16.30 Uhr

freitags von 9 bis 12 Uhr

zur Unterrichtung und Erörterung öffentlich aus. Wäh-
rend der Auslegungsfrist können von jedermann Anre-
gungen zum Vorentwurf schriftlich oder zur Nieder-
schrift vorgebracht werden.

Schöneiche, den 14.11.2002

Heinrich Jüttner, Bürgermeister

ENDE DER AMTLICHEN BEKANNTMACHUNGEN

2. Nichtamtliche Bekanntmachungen

2.1. Schiedsstelle der Gemeinde Schöneiche

Am 1. Dienstag im Monat findet jeweils von 19 bis 20 Uhr die Sprechstunde der Schiedsstelle in der Rüdersdorfer Straße 65 – Gemeindehaus „Helga Hahnmann“ (Tel. 030 – 64 98 8 68) statt.

Folgender Termin wird bekannt gegeben:

3. Dezember.

2.2. Veranstaltungstermine – Hinweise – Informationen

Dankeschön an Wahlhelferinnen und Wahlhelfer

Sehr geehrte Bürgerinnen und Bürger, am 22.09.2002 war Bundestagswahl, auch die wahlberechtigten Bürgerinnen und Bürger unserer Gemeinde haben in großer Zahl von ihrem Recht Gebrauch gemacht, durch ihre Stimmabgabe die Zusammensetzung des deutschen Bundestages mitzubestimmen.

Über 100 Schöneicherinnen und Schöneicher haben ehrenamtlich in den Wahllokalen in unserer Gemeinde verantwortungsvoll daran mitgewirkt, dass die Wahl auch hier reibungslos und entsprechend den rechtlichen Bestimmungen durchgeführt wurde. Die Wahlhelferinnen und Wahlhelfer waren als Wahlvorsteher, Stellvertreter, Schriftführer oder Beisitzer tätig, alle haben hervorragende Arbeit geleistet.

Ich bedanke mich sehr herzlich bei allen Wahlhelferinnen und Wahlhelfern für ihre unermüdliche Arbeit als teil unseres demokratischen Gemeinwesens, denn Wählen ist das eine, Wählen möglich machen ist das andere. Ich hoffe, dass sich zur Kommunalwahl im Herbst 2003 wieder viele aktive Wahlhelferinnen und Wahlhelfer engagieren werden.

Mit freundlichen Grüßen

*Ihr Heinrich Jüttner, Bürgermeister
Schöneiche, den 4. November 2002*

Informationen zur Polizei

Unsere Gemeinde Schöneiche bei Berlin liegt nach den neuen Strukturfestlegungen zur Zuständigkeit der Polizei im „Schutzbereich Oder-Spree / Frankfurt (Oder)“ mit Sitz in Fürstenwalde. Für Schöneiche bei Berlin ist weiterhin die Polizeiwache Erkner (erreichbar 24 Stunden) mit der Revierpolizei in unserem Ort (erreichbar nur während der Sprechzeiten) zuständig. Der Leiter der Polizeiwache Erkner, Hessenwickler Straße 9, ist Herr Wilfried Gassner (erreichbar unter

03362 / 790 - 0). Die Revierpolizisten in Schöneiche bei Berlin, Berliner Straße 2, sind Herr Dominikus, Herr Viehring und Herr Schmolling (erreichbar unter 030 / 649 10 00).

Im Jahr 2001 gab es in unserer Waldgartengemeinde 717 Straftaten, das sind 62 Straftaten je 1.000 Einwohner, im gesamten Wachenbereich waren es 4.396 Straftaten (83 je 1.000 Einwohner).

Wichtig: Notruf für die Polizei weiterhin 110.

Gemeindeverwaltung

Bundesgerichtshof

gibt Schöneiche Recht

Am 27.09.2002 bekam die Gemeinde Schöneiche im Rechtsstreit um die ehemalige Kaufhalle im Ortszentrum vor dem BGH Recht.

Die Waldgartengemeinde Schöneiche bei Berlin mit 11.600 Einwohnern (1990 noch 8.100 Einwohner) hat

vor dem Bundesgerichtshof Recht bekommen und mit ihrem Schöneicher Rechtsanwalt einen wichtigen Erfolg im Streit um die ehemalige Kaufhalle errungen.

Am 27. September 2002 fand in Karlsruhe vor dem Bundesgerichtshof endlich der Termin zur mündlichen Verhandlung zum langwierigen Rechtsstreit um die ehemalige Kaufhalle im Ortszentrum statt. Die Gemeinde hatte gegen das Urteil der zweiten Instanz (Oberlandesgericht) Revision eingelegt, der BGH hat die Revision angenommen und das Urteil des Oberlandesgerichtes aufgehoben, das anders als das Urteil der ersten Instanz zum Nachteil der Gemeinde war. Der Rechtsstreit muss nun vor dem Berufungsgericht erneut verhandelt werden.

Die Gemeinde hofft, dass bald ein abschließendes Urteil ergeht und der Rechtsstreit für die Gemeinde positiv ausgehen wird. Die Gemeinde möchte den „Schandfleck“ im Ortszentrum gerne abreißen und dort neu bauen. Seit 1994 wird der Bau eines neuen Rathauses an der Stelle der leerstehenden ehemaligen Kaufhalle auch dadurch behindert, dass die Gemeinde über ihr dortiges Grundstück nicht frei verfügen kann.
Heinrich Jüttner, Bürgermeister

Dankeschön für Herbstputz

Sehr geehrte Bürgerinnen und Bürger, unsere Waldgartengemeinde braucht viel Pflege und die aktive Mitwirkung aller Einwohnerinnen und Einwohner bei der Straßenreinigung. Auch in diesem Herbst wurde unser Ort wieder gereinigt und das Laub eingesammelt, dafür bedanke ich mich sehr herzlich. Mein besonderer Dank gilt denjenigen, die sich wegen des Schädlingsbefalls (Miniermotte) besondere Sorgen um unsere Kastanienbäume machen und dieses Laub einsammeln und zum Verbrennen bringen. Unsere über 14.000 Bäume im Ort belohnen uns für unsere Pflege in jedem Frühjahr mit neuem Grün, im Sommer mit herrlichem Schatten und kühler Luft sowie im Herbst mit bunten Blättern.

Mit freundlichen Grüßen
Ihr Heinrich Jüttner, Bürgermeister

Dankeschön für ehrenamtliches Engagement

Sehr geehrte Bürgerinnen und Bürger, in unserer Waldgartengemeinde mit jetzt 11.600 Einwohnerinnen und Einwohnern gibt es ein aktives Gemeindeleben mit viel ehrenamtlichem Engagement in über 50 Vereinen und Initiativen.

Dieses Jahr wurde unsere **Freiwillige Feuerwehr** 100 Jahre – das wurde gebührend gefeiert und jedem einzelnen Mitglied unserer Freiwilligen Feuerwehr danke ich noch einmal für das bewundernswerte ehrenamtliche uneigennütziges Engagement zum Wohl der Allgemeinheit unter der Leitung des Gemeindeführers Sven Majewski.

Der **Mittelstandsverein** engagiert sich für die Interessen von Schöneicher Unternehmen und darüber hinaus für die Wirtschaftsentwicklung in unserem Ort. Mit den monatlichen Stammtischen unter der Leitung des Vorsitzenden Reiner Clement besteht ein Forum

zum sachlichen Meinungsaustausch zwischen Gewerbe, Wirtschaft, Kommunalpolitik und Verwaltung. Die Arbeit des Mittelstandsvereins bereichert das Gemeindeleben.

Der **Fachbeirat Visionen für Schöneiche** hat sich auch aktiv am Heimatfest beteiligt und mit dem Wettbewerb „Kinder planen das Rathaus“ ein Zeichen für praktische Visionen gesetzt.

Das **Naturschutzaktiv** und der **Frauenverein Lebensart** tragen seit vielen Jahren große Verantwortung u.a. für den Kleinen Spreewald Park und die Mitglieder dieser Vereine zeigen jedes Jahr durch praktische Arbeit ihre Zuneigung zum Kleinen Spreewald Park.

Der **Verein Schöneicher Heimatfreunde** konnte in diesem Jahr den Abschluss der Erneuerung des Reetdaches am Heimathaus in der Dorfaue und die Inbetriebnahme des Rauhfutterspeichers an der Reihe feiern. Neben der Vorsitzenden Rosemarie Schnitzler engagieren sich seit über 20 Jahren zahlreiche Mitglieder für unseren Ort.

Die **Interessengemeinschaft Tourismus** hat seit 1996 entscheidenden Einfluss auf die Verbesserungen im Bereich der Tourismusentwicklung gehabt, aber für den ausscheidenden Vorstand Rainer Prange hat sich leider keine Nachfolge gefunden.

Der **Ortschronikarchivbeirat** pflegt seit einigen Jahren unter der Leitung von Ekkehard Brühn das Ortschronikarchiv der Gemeinde und leistet damit einen wichtigen Beitrag zur Heimatgeschichte.

Die **Schulfördervereine** wirken zum Wohl unserer Schulen, die **Sportvereine** tragen zur Freizeitgestaltung sowie zu Unterhaltung und Gesundheit bei, der **Seniorenbeirat** und viele Vereine bereichern das Leben unserer älteren Schöneicherinnen und Schöneicher, die Chöre bereichern das kulturelle Leben in unserem Ort, usw. – die Aufzählung könnte noch lange fortgesetzt werden. Erwähnen möchte ich noch unsere **Denkmalschutzbeauftragten** Stephan Rössig und

Roland Lehmann, unseren **Grabenschaubeauftragten** Helmut Schulze, unsere **Ortschronistin** Regina Flikschuh und den **Naturschutzbeauftragten** Wolfgang Cajar.

Vergessen dürfen wir jedoch nicht all die ehrenamtlich engagierten Schöneicherinnen und Schöneicher, die **im Stillen wirken** und unsere Gemeinde lebenswert machen.

Ich danke allen rechtlich herzlich für ihren unersetzlichen Beitrag zum Wohl unserer Gemeinde.

Mit freundlichen Grüßen
Ihr Heinrich Jüttner, Bürgermeister
Schöneiche, den 4. November 2002

Kulturelle Veranstaltungen

Ehemalige Schloßkirche, Dorfstraße **Sonnabend, 30.11., 16.00 Uhr**

Adventskonzert mit der Chorgemeinschaft Woltersdorf

Eintritt: 6,00 Euro

Sonntag, 01.12., 16.00 und 18.00 Uhr *"Festliches zum Advent", Konzert des Zupforchesters "Pandurina", weihnachtliche Musik sowie Werke von Händel, Pergolesi, Rätz und Kuwahara*

Eintritt: 6,00 Euro

Karten erhalten Sie im Vorverkauf im Heimathaus und an der Tageskasse.

Kulturgießerei

Freitag, 22.11., 20.00 Uhr

Dia-Reportage über Tibet - Dia's, Ausstellung, Musik

Eintritt: 8,00 / ermäßigt 6,00 Euro

Freitag, 29.11., 20.00 Uhr

Vernissage - Junge Künstler, Lesung aus den Trixter Tales und Jazzimprovisationen.

Die Ausstellung ist bis 13.12. zu besichtigen.

Eintritt frei.

Information

Vorbehaltlich der Entscheidung der Gemeindevertretung zum Haushaltsjahr 2003 werden die Vereine und Initiativen hiermit informiert, daß Anträge auf Förderung von Projekten bis spätestens 31.01.2003 schriftlich an die Gemeinde Schöneiche gestellt werden können.

Heinrich Jüttner, Bürgermeister

Spendenaktion für Eilenburg erfolgreich abgeschlossen

Am 11.11.2002 fuhr ein zweiter Spenden - Lkw nach Eilenburg

Am 11.11.2002 konnte ein zweiter Lkw, randgefüllt mit Sachspenden, seine Reise in die hochwassergeschädigte Stadt Eilenburg antreten. Neben Möbeln konnten diesmal insbesondere Gardinen, Kühl- und Gefriergeräte und Herde, Kleinwerkzeug und 9 Sack Zement nach Eilenburg gebracht werden. An dieser Stelle soll noch einmal der Firma Volvo-Strauch aus Woltersdorf ganz herzlich gedankt werden, die beide Male den Lkw, der auch privat gemietet werden kann, kostenlos für die Transporte zur Verfügung stellte.

Die Sachspenden und der zweite Verrechnungsscheck der Gemeinde wurden wieder mit großer Freude und Dankbarkeit angenommen.

Hier eine kleine Auflistung der Sachspenden ohne Anspruch auf Vollständigkeit: Bekleidung und Schuhe (zum Teil nagelneu), Gardinen (originalverpackt), Schrankwände, Tische, Betten, Liegen, Kühlschränke, Gefrierschränke, Herde, Haushaltskleingeräte, Geschirr, Haushaltswäsche, Decken, Kleinwerkzeug,

Zement/Mörtel, Malerzubehör, Teppich, ein Bügelbrett, Waschmaschinen, Elektroheizgeräte, Elektrowasserboiler, Spielzeug, ein komplettes behindertengerechtes Zimmer etc.

Darüber hinaus konnten der Stadt Eilenburg zwei Verrechnungsschecks über insgesamt knapp 3.000 Euro übergeben werden, um die Schäden an kommunalen gemeindlichen Einrichtungen beseitigen zu helfen. Allen Schöneicher Bürgern und Firmen sowie meinen Kolleginnen und Kollegen, die sich an dieser Spendenaktion für meine ehemalige Heimatstadt Eilenburg beteiligt haben, sage ich an dieser Stelle recht herzlich Danke.

Robby Semmling

Formularangebot auf der Homepage erweitert Der Carl-Link-Verlag erweitert das Online- Formularangebot

Zur weiteren Verbesserung des Internetangebotes der Gemeinde Schöneiche und der Verwaltung konnte nunmehr mit Hilfe des Carl-Link-Verlages das Online-Formularangebot deutlich erweitert werden.

Von den bisher ausgewählten Formularen konnte die Angebotspalette auf alle Fachbereiche deutlich erweitert werden.

So verbessert sich das Service-Angebot der Verwaltung an die Schöneicher Bürgerinnen und Bürger. Sie sind nunmehr noch besser in der Lage, noch mehr Formulare sich aus dem Internet zu laden. Damit verringern sich Wege in die Verwaltung, um ausschließlich notwendige Formulare abzuholen.

Die Formulare finden Sie unter
[http://www.schoeneiche-bei-](http://www.schoeneiche-bei-berlin.de/formulare/index.htm)

[berlin.de/formulare/index.htm](http://www.schoeneiche-bei-berlin.de/formulare/index.htm) oder Sie klicken auf der Homepage auf „Gemeindeverwaltung“ und dann links auf das Feld „Formulare“.

2.2.1. Seniorenclub, Rüdersdorfer Str. 65

Der Seniorenbeirat und der Seniorenclub laden am **29. November 2002 um 13.30 Uhr** zu einer **musikalischen Veranstaltung mit den Hauptstadtmusikanten** in die **ehemalige Schloßkirche** ein.

Karten können Sie ab sofort im Seniorenclub, Rüdersdorfer Straße 65 bei Frau Kärgel erwerben.

Marianne Richter
Vorsitzende
des Seniorenbeirates

Traute Kärgel
Leiterin des Seniorenclubs

18.11.	9.30 Uhr Seniorensport 13.30 Uhr Spielnachmittag
19.11.	10.30 Uhr Englisch III 14.00 Uhr AWO Gruppe Schöneiche
20.11.	9.00 Uhr Englisch I 10.45 Uhr Englisch II 14.00 Uhr Senioren 19.00 Uhr Forum Gesundheit

21.11.	9.00 Uhr Franz. I 10.30 Uhr Franz. II 14.00 Uhr AWO Gruppe Fichtenau
22.11.	10.00 Uhr Englisch IV
25.11.	9.30 Uhr Seniorensport 13.30 Uhr Spielnachmittag
26.11.	10.30 Uhr Englisch III 15 bis 18 Uhr Beratungssprechstunde des Mieterverein Erkner
27.11.	9.00 Uhr Englisch I 10.45 Uhr Englisch II 14.00 Uhr Seniorenchor
28.11.	9.00 Uhr Franz. I 10.30 Uhr Franz. II 14.00 Uhr AWO Kleinschönebeck
29.11.	10.00 Uhr Englisch IV

Liebe Schöneicher Seniorinnen und Senioren,

zur **Seniorenweihnachtsfeier** der Gemeinde am Mittwoch, den **4. Dezember 2002**, von **11 bis 14 Uhr**, laden wir Sie zum gemütlichen Beisammensein in das **Sport und Freizeitcenter an der B 1** ein. Für die Unterhaltung ist ein kleines weihnachtliches Programm vorgesehen. Die Eintrittskarten können Sie für einen Unkostenbeitrag ab 4. November 2002 ab 10.00 Uhr im

Seniorenclub in der Rüdersdorfer Straße erwerben.

Zusätzlich zum bestehenden öffentlichen Nahverkehr wird wieder ein Zubringer eingesetzt.

Mit freundlichen Grüßen

Traute Kärigel, Leiterin Seniorenclub

2.2.2.

Freizeithaus „das NEST“, Prager Straße 23 VERANSTALTUNGEN

02.12.	15 Uhr	Start für den zweiten Fotomarathon Ziel: „Nestgeburtstag“
06.12.	18 bis 22 Uhr	11. „Nestgeburtstagsfeier“ Essen & öffentliche Theaterproben & Konzert mit den „Nestbands“
12.12.	16 Uhr	Schachturnier
13.12.	22.30 bis 02 Uhr	Volleyballvorweihnachts - Nachtturnier in der Turnhalle der Gesamtschule
20.12.	19 bis 23.30 Uhr	Konzert und Workshops Zu Besuch im „Klub NOTbremse“ e.V. Woltersdorf

30.12.	18 Uhr	Traditionelles Jahresabschlussessen „Chilli con carne a`la Hoffi“
--------	--------	---

regelmäßige ANGEBOTE

MO	15.00	Schlagzeug – Kurs mit Anja Meyer
	16.00	Schauspiel – Einzelproben mit Tilo Erler
DI	17.30	Schauspiel – Gruppe I u II mit Tilo Erler
Mi	15.00	Schauspiel für Grundschüler mit Tilo Erler
	17.00	Gitarren – Gruppe I mit Tilo Erler
	18.00	Gitarren – Gruppe II mit Tilo Erler
FR	14.00	Hallenfußball für Schüler mit Katrin Schwark
	15.00	E – Gitarren – Kurs mit Steffi Meyer

Das Schöneicher Freizeithaus „das NEST“ ist montags bis freitags zwischen 12.00 und 20.00 für Kinder und Jugendliche geöffnet.

Tilo Erler, Leiter der Einrichtung

Schöneiche, d. 12. November 2002

2.2.3. Termine der gemeindlichen Gremien der Gemeindevertretung im Jahr 2003

Die Ausschüsse tagen wie folgt:

- ♦ Der Ausschuß für Ortsplanung und Bauen (OPA) tagt montags, d. h. **27.01., 10.03., 19.05. und 01.09.2003** jeweils um **18:30 Uhr** in der **Seniorenwohn- und pflegeheim gGmbH, Hannestraße 18**.
- ♦ Der Ausschuß für Wirtschaft, Haushalt, Finanzen und Tourismus (FA) tagt dienstags, d. h. **28.01., 11.03., 20.05. und 02.09.2003** jeweils um **18:30 Uhr** in der **Seniorenwohn- und pflegeheim gGmbH, Hannestraße 18**.
- ♦ Der Ausschuß für Bildung, Jugend, Kultur, Sport, Freizeitgestaltung sowie Gesundheits- und Sozialwesen (BA) tagt mittwochs, d. h. **29.01., 12.03., 21.05. und 03.09.2003** jeweils um **18:30 Uhr** in der **Grundschule I, Dorfau 17 – 19**.
- ♦ Der Ausschuß für Umwelt und Verkehrswesen (UV) tagt donnerstags, d. h. **30.01., 13.03., 22.05. und 04.09.2003** jeweils um **19 Uhr** im **Gemeindehaus „Helga Hahnemann“, Rüdersdorfer Straße 65**.
- ♦ Der Ausschuß für Wohnungsangelegenheiten tagt 14 täglich donnerstags im Sitzungssaal der Gemeindeverwaltung, Brandenburgische Straße 40.
- ♦ Der Rechnungsprüfungsausschuß (RPA) tagt nach Bedarf. Ort und Zeit werden gesondert vom Vorsitzenden festgelegt.

- ♦ Der Hauptausschuß tagt jeweils montags, d. h. **10.02., 24.03., 02.06. und 08.09.2003** jeweils um **19 Uhr** in der **Seniorenwohn- und pflegeheim gGmbH, Hannestraße 18**.
- ♦ Die Gemeindevertretung Schöneiche bei Berlin tagt jeweils mittwochs, d. h. **26.02., 09.04., 18.06. und 17.09.2003** jeweils um **18 Uhr** in der **Seniorenwohn- und pflegeheim gGmbH, Hannestraße 18**.

ÄNDERUNGEN VORBEHALTEN ! Bitte die Bekanntmachung der Tagesordnungen beachten!

Hinweis: Die nächste Sitzung der Gemeindevertretung Schöneiche bei Berlin findet am 11.12.2002 um 18 Uhr in der Seniorenwohn- und pflegeheim gGmbH, Hannestraße 18, 15566 Schöneiche. Die Tagesordnung wird im Amtsblatt Nr. 16 vom 04.12.2002 und in den Bekanntmachungskästen (ab 03.12.2002) veröffentlicht.

2.3. Bericht des Bürgermeisters zur Sitzung der Gemeindevertretung am 06.11.2002

Vom 11. bis 13. Oktober 2002 fand in der **Partnergemeinde Lubniewice** (Polen) ein Symposium anlässlich des **10. Jahrestages der Partnerschaft zwi-**

schen Lubniewice und Schöneiche statt. Ca. 90 Schöneicher Bürgerinnen und Bürger nutzten die Möglichkeit, an diesem Wochenende nach Polen zu fahren. Im Rahmen des Symposiums bekräftigten beide Gemeinden ihren Willen, auch weiterhin die Partnerschaft zwischen beiden Gemeinden zu fördern und zu vertiefen. Aus diesem Grund wurde der **Partnerschaftsvertrag feierlich erneut unterzeichnet**. Für alle Anwesenden war es ein erlebnisreiches Wochenende.

Das Bundesministerium des Innern hat einen **Wettbewerb** ausgeschrieben, um die **Kommunikation zwischen Bürgern und Verwaltungen mit Hilfe des Internets** noch besser zu gestalten. An diesem Wettbewerb beteiligt sich die Gemeinde.

Schöneiche hat der hochwassergeschädigten **Stadt Eilenburg** tatkräftig unterstützt. Im Ergebnis dieser nunmehr abgeschlossenen **Spendenaktion** wurden seitens der Gemeinde zwei LKW-Ladungen mit Spendenmitteln nach Eilenburg geschafft. Diese bestanden u.a. aus Möbeln, Küchengeräten, Kleidung und Kleinwerkzeug. Darüber hinaus konnten Eilenburg insgesamt ca. 2.800 Euro an Spendengeldern zur Beseitigung von Schäden an kommunalen Einrichtungen übergeben werden. **Allen Bürgerinnen und Bürgern, allen Firmen und allen sonstigen Spendern sei an dieser Stelle recht herzlich gedankt**. Der Oberbürgermeister von Eilenburg dankt allen Bürgerinnen und Bürgern von Schöneiche für ihre Unterstützung. In seinem Brief, der im Internet nachzulesen ist, teilte er mit, dass in der großen Kreisstadt **Eilenburg** das Hochwasser einen **Schaden von insgesamt 150 Millionen Euro** anrichtete.

Der **Entwurf der Haushaltssatzung** für das Jahr 2003 liegt den Gemeindevertretern seit dem 22. 10. 2002 vor. Hierzu finden die Beratungen in Sondersitzungen des Ausschusses für Wirtschaft, Haushalt, Finanzen und Tourismus am 12. 11. 2002 und bei Bedarf am 19. 12. 2002 statt. Ich bitte alle Mitglieder der Gemeindevertretung am aktive Mitwirkung an den Haushaltsberatungen.

Mit Schreiben vom 21. 10. 2002 wurde die durch die Gemeindevertretung in ihrer Sitzung am 19. 09. 2002 beschlossene **2. Nachtragshaushaltssatzung für das Jahr 2002** durch den Landkreis Oder-Spree als Rechtsaufsichtsbehörde **genehmigt**. Derzeit erfolgt die öffentliche Auslegung der Satzung noch bis zum 15. 11. 2002. Nach erfolgter Bekanntmachung im Amtsblatt der Gemeinde Schöneiche am 18. 11. 2002 erlangt dann die 2. Nachtragshaushaltssatzung 2002 Rechtskraft.

Seit der letzten Sitzung der Gemeindevertretung wurde durch die Gemeinde Schöneiche ein **Tauschvertrag** abgeschlossen. Des weiteren wurden **zwei Kaufverträge** notariell beurkundet, wobei der Verkaufserlös des einen Vertrages an den **Entschädigungsfonds**

abzuführen ist. Für eine kommunale Fläche im Gewerbegebiet konnte ein **Erbbaurechtsvertrag** abgeschlossen werden. Das Planziel von kassenwirksamen Einnahmen durch Verkäufe in Höhe von 228.800 € (reduzierte Planung aus dem 2. Nachtragshaushalt 2002) in diesem Jahr kann nicht mehr erreicht werden, obwohl in diesem Jahr bereits Kaufverträge mit einem Wert von insgesamt 322.819 € abgeschlossen wurden. Die Zahlungseingänge für die in diesem Jahr abgeschlossenen Kaufverträge werden zu über 50% erst im Jahr 2003 erfolgen.

Derzeit wird im Steueramt gemäß der Beschlussfassung durch die Gemeindevertretung die **Bescheiderteilung für die Umlage der Beiträge des Wasser- und Bodenverbandes „Stöbber-Erpe“** vorbereitet, so dass die geplante Veranlagung noch in diesem Jahr erfolgen kann.

Die Sanierungsarbeiten **Geschwister-Scholl-Str. 5** verlaufen weitgehend planmäßig, die Strangsanierung ist abgeschlossen, Restarbeiten erfolgen in einer leerstehenden Wohnung; die ab 1. Dezember 2002 vermietbar ist. Eine weitere Wohnung ist nach Auszug der Mieterin zur besseren Vermietbarkeit umzubauen. Abrüstung der Fassade erfolgte am 04.11.2002 – Fassadenputz wurde nicht abgenommen. Malerarbeiten im Treppenhaus und Abdichtung Keller bis 15.12.2002. Alle Arbeiten am und im Haus werden bis Ende 2002 abgeschlossen sein. Die Außenanlagen sind in Planung.

Die ersten Restarbeiten an den Häusern **Kalkberger Str.184 – 188** (Eingangsbereiche mit Vordächern und Briefkästen) werden in der 45. KW ausgeführt, der Einbau von Kellerlichtschächten, das Verschließen der Bodeneinläufe im Keller und Anstrich Sockel sind geplant bis Ende 2002. Die Außenanlagengestaltung

liegt in zwei Varianten vor; dazu erfolgt im Dezember 2002 noch eine Entscheidung durch die Gemeindevertretung (Ausführung nicht vor März 2002 möglich)

Jugendfreizeithaus „Das Nest“

Schwammsanierungsarbeiten bis 15.11.2002 voraussichtlich abgeschlossen
Bauantrag Fluchttreppe und dazu gehörende Maßnahmen in Planung

ehemalige Schloßkirche - Turm

Vergabeverfahren zur Schwammbeseitigung: Beschränkte Ausschreibung nach Öffentlichem Teilnehmerwettbewerb
Bekanntmachung 45. KW. Angebotsabgabe 18.12.2002

Brandschutzmaßnahme Rathaus

Ergebnisse der beschränkten Ausschreibung sind nicht zufriedenstellend, für einzelne Gewerke gibt es teilweise keine Angebote.
Ausschreibung muss teilweise aufgehoben werden und es muss erneut ausgeschrieben werden.

Neubau Kinderwagenschuppen Kita „Zwergenhaus“

Angebote liegen vor; Auftragsvergabe erfolgt umgehend.

Baubeginn November 2002.

Ziermauer an der Kita „Storchennest“

Mauer ist fertig gestellt; Abnahme am 30.10.2002 erfolgt. Malerarbeiten sind für 2003 nach Verschönerung der Mauern durch ein Kunstprojekt von Frau Doberstein beabsichtigt.

Kita „Storchennest“ Sturmschaden (Versicherung)

Reparatur der Pappschindelabdeckung am Giebel erfolgt in 45.KW.

Skateranlage

Die Skateranlage ist grundsätzlich fertiggestellt, sie wurde **am 19.10.2002 feierlich in Betrieb genommen**.

Erforderlich ist noch die Lärmschutzwand (Gabionemauer als Schallschutzwand), dafür liegt nach beschränkter Ausschreibung lediglich ein Angebot vor. Dieses liegt ca. 6.000 € über den noch verfügbaren Mitteln. Die Ausschreibung wird aufgehoben. Über eine freihändiges Vergabeverfahren sollen für diese Spezialleistung weitere Angebote in einfacherer Ausführungsart eingeholt werden. Die Ausführung ist ab März 2003 geplant.

Zur Bepflanzung des Bereiches um die Skateranlage und die Herstellung eines Verbindungsweges gemäß Pflege- und Entwicklungsplan Schloßpark wurde eine beschränkte Ausschreibung durchgeführt.

Gesamtschule Schöneiche:

Baubeginn: 19.11.2001

Geplantes Bauende einschließlich Außenanlagen : 08/2003

Die Inbetriebnahme des Erweiterungsbaus (Neubau)

zum Beginn der Winterferien Anfang 2003 erscheint nach dem derzeitigen Bauablauf gesichert. Dann besteht Baufreiheit für die restlichen Sanierungsarbeiten im Altbau.

Speicher:

Der Speicher wurde am 08.09.02, Tag des offenen Denkmals, eröffnet. Die restlichen Außenanlagen werden zur Zeit hergestellt. Die rückwärtige Anlage mit den Parkplätzen und dem behindertengerechten Zugang sind bereits fertiggestellt. An der Straßenseite muß mit den Versorgungsbetrieben eine Umverlegung von Leitungen abgestimmt werden. Fertigstellung der Außenanlagen: bis 12/2002

Neubau Zweifeldsporthalle „ Lehrer Paul Bester “

Baubeginn:

Bauende für Schulsportnutzung (geplant): September 2003

Bebauungsplan 10/98 „Berliner Straße – Süd“

Der Satzungsbeschuß (BV 642/2002) steht auf der Tagesordnung der Sitzung am 06.11.2002. Mit Beschluß kann der Bebauungsplan erneut angezeigt werden.

Bebauungsplan 4A/97 „Gutsdorf Schöneiche“

Das erneute Anzeigeverfahren ist in Vorbereitung.

Bebauungsplan 6/2/98 „Ortszentrum – Nördlicher Teil“
Der Bebauungsplan hat im Verfahren nach § 3 Abs. 3 BauGB vom 29.07.-30.08.2002 zur erneuten Beteiligung der Bürger ausgelegt. Die Abwägung (BV 636/2002) steht auf der Tagesordnung der Sitzung der Gemeindevertretung am 06.11.2002. Das mittlerweile vorliegende Bodengutachten zur horizontalen Ausbreitung der Altlast in der Dorfaue 3 wurde bemängelt. Es läßt eine sichere Abgrenzung der Altlast zum geplanten Baufeld nicht zu und bedarf daher der Überarbeitung. Sobald die Nachbesserung vorliegt, muß der Entwurf des Bebauungsplanes nochmals im vereinfachten Verfahren mit der Bodenschutzbehörde im Hinblick auf die Abgrenzung der Altlast zur geplanten Nutzung und zur Baufeldausweisung abgestimmt werden.

Bebauungsplan 6/1/93 „Ortszentrum 2. Vereinfachte Änderung“

Das Anzeigeverfahren ist in Vorbereitung.

Vorhabenbezogener Bebauungsplan 11/99 „Warschauer - / Woltersdorfer Straße“

Es gibt keinen neuen Sachstand, die Verhandlungen zum Durchführungs- und Erschließungsvertrag mit der OSW sind unterbrochen.

Vorhabenbezogener Bebauungsplan 5/00

Der vorhabenbezogene Bebauungsplan 5/00 wurde im Ergebnis des Anzeigeverfahrens beim Landkreis Oder-Spree mit ortsüblicher Bekanntmachung vom 07.10.2002 in Kraft gesetzt.

Bebauungsplan 12/00 „Feuerwache und Wohngebiet Brandenburgische Straße/Poststraße/Am Fließ“

Der Entwurf des Bebauungsplanes liegt vom 28.10.-29.11.2002 zur Beteiligung der Bürger öffentlich aus. Die Träger öffentlicher Belange wurden parallel beteiligt.

Bebauungsplan 13/02 „Kindertagesstätte und Wohngebiet am Schillerpark“

Der Vorentwurf (BV 634/2002) steht auf der Tagesordnung der Sitzung der Gemeindevertretung der Gemeinde Schöneiche am 06.11.2002. Die frühzeitige Beteiligung der Bürger könnte nach ortsüblicher Bekanntmachung über Weihnachten bis Anfang nächsten Jahres erfolgen.

Bebauungsplan 1/91 „Gewerbegebiet Schöneiche-Nord, 1. Bauabschnitt, 4. vereinfachte Änderung nach § 13 BauGB

Die Abwägung (BV 638/2002) im Verfahren nach § 13 BauGB i.A.v. § 3 Abs. 2 BauGB steht auf der Tagesordnung der Sitzung der Gemeindevertretung der Gemeinde Schöneiche am 06.11.2002.

Flächennutzungsplan, 1. Änderung „An den Fuchsbergen“

Die 1. Änderung zum Einbeziehen der von der Genehmigung des Flächennutzungsplanes herausgenommenen Fläche „An den Fuchsbergen“ erfolgt in der Zeit vom 28.10.-29.11.2002. Einzelne Träger öffentlicher Belange wurden parallel beteiligt.

Flächennutzungsplan, 3. Änderung „Feuerwache Brandenburgische Straße“

Die 3. Änderung liegt zur Beteiligung der Bürger nach § 3 Abs. 2 in der Zeit vom 28.10.-29.11.2002 öffentlich aus. Die Träger öffentlicher Belange wurden parallel beteiligt.

Straßenbaumaßnahme Jägerstraße/Kieferndamm

Der Ausbau des 1. BA der südlichen Ringverbindung einschließlich des Knotenpunktes L 302/Jägerstraße ist abgeschlossen. Derzeit werden noch Mängelbeseitigungs- und Restarbeiten durchgeführt. Die Baumpflanzungen (ca. 160 Alleebäume) werden ab der 45. KW durchgeführt. Die Straße ist bereits für den Verkehr freigegeben und in Benutzung. Der Abschluss dieses wichtigen Vorhabens wird mit einer feierlichen Verkehrsübergabe am 08.11.2002 begangen.

Straßenbaumaßnahme Woltersdorfer Straße

Der Abschluss dieses Vorhabens steht unmittelbar bevor. Der auf dem Gebiet der Gemeinde Woltersdorf anschließende Schönebecker Weg weist einen ähnlichen Baufortschritt auf. Am 18.11.2002 wird die Ortsverbindung gemeinsam mit der Gemeinde Woltersdorf feierlich für den Verkehr freigegeben.

Straßenbaumaßnahme Potsdamer Straße

Auch dieses maßgeblich auf Initiative der Anlieger durchgeführte Vorhaben ist abgeschlossen. Derzeit werden auch hier nur noch Mängelbeseitigungs- und

Restarbeiten durchgeführt. Eine feierliche Verkehrsübergabe, gemeinsam mit den Anliegern, wird vorbereitet.

Am 19.10.2002 war der abschließende **Feuerwehball** aus Anlass des 100jährigen Bestehens unserer **Freiwilligen Feuerwehr** in diesem Jahr. Das Fest fand sehr großen Anklang und ich bedanke mich bei allen Organisatoren für die geleistete ehrenamtliche Arbeit. Abschließend bedanke ich mich noch einmal bei allen Mitgliedern unserer Freiwilligen Feuerwehr für die zum Wohl unserer Gemeinde ehrenamtlich geleis-

tete Arbeit. Mein Dank gilt auch den Familienangehörigen und Lebenspartnern sowie den Arbeitgebern für deren Verständnis und Unterstützung. Ich wünsche unserer Freiwilligen Feuerwehr weiterhin aktive und engagierte Mitglieder.

Am **9. November 2002 um 15 Uhr** findet eine **Kranzniederlegung** zum stillen Gedenken an die Opfer der **Pogromnacht** vom 9.11.1938 im Schlosspark statt. Dazu lade ich Sie in.

Schöneiche bei Berlin, den 6. November 2002
Heinrich Jüttner, Bürgermeister

Das Amtsblatt Nr. 16 für die Gemeinde Schöneiche bei Berlin erscheint am **04.12.2002.**

ENDE DER NICHTAMTLICHEN BEKANNTMACHUNGEN

Impressum / Bezugsmöglichkeiten und -bedingungen

Amtsblatt für die Gemeinde Schöneiche bei Berlin
Herausgeber: Gemeinde Schöneiche bei Berlin: Der Bürgermeister, Brandenburgische Straße 40, 15566 Schöneiche
Tel. 030 – 64 33 04 – 0, Fax: 030 – 64 33 04 – 111

Satz und Druck: Gemeinde Schöneiche bei Berlin: Der Bürgermeister

Das Amtsblatt für die Gemeinde Schöneiche bei Berlin ist das amtliche Bekanntmachungsblatt der Gemeinde Schöneiche bei Berlin und erscheint nach Bedarf.

Möglichkeiten und Bedingungen für den Bezug des Amtsblattes:

Das Amtsblatt der Gemeinde Schöneiche bei Berlin liegt in folgenden Einrichtungen der Gemeinde Schöneiche bei Berlin aus:

- ◆ Gemeindehaus "Helga Hahnemann", Rüdersdorfer Straße 65
- ◆ Kulturgießerei (Kuki), An der Reihe
- ◆ B 1 Center im Gewerbegebiet Schöneiche - Nord, August-Borsig-Ring 9
- ◆ Postfiliale, Brandenburgische Straße 149
- ◆ Lotto - Toto, Am Rosengarten 48
- ◆ Heimathaus, Dorfau 8
- ◆ Bibliothek, Dorfau 17 – 19 (Eingang Kirchstraße)
- ◆ Gemeindeverwaltung, Brandenburgische Straße 40

Bei Abholung erfolgt die Abgabe kostenlos. Die Zusendung erfolgt gegen Erstattung der Kosten für Auslagen. Die gilt nur für Bürgerinnen und Bürger, die nicht in der Gemeinde Schöneiche wohnen.

Die Mindestauflage beträgt 500 Exemplare.

