

DER BÜRGERMEISTER

SCHÖNEICHE
BEI BERLIN

PRESSEMITTEILUNG

Presse- und
ÖffentlichkeitsarbeitAnsprechpartnerin:
Jennifer ReiprichTelefon: 030/ 64 33 04 -
104Telefax: 030/ 64 33 04 -
111E-Mail:
reiprich@schoeneiche.deSchöneiche bei Berlin,
10.03.2025

Informationsveranstaltung am 26. März 2025 zur Grundsteuer im Schöneicher Rathaus

Die Grundsteuerreform und die Höhe der zu zahlenden Grundsteuer für 2025 beschäftigen viele Grundstückseigentümer. Mittlerweile liegen die Grundsteuerbescheide 2025 für Schöneiche bei Berlin den meisten Grundstückseigentümern vor.

Aufgrund des Gebots der Aufkommensneutralität im Zuge der Grundsteuerreform hatte die Gemeindevertretung im November 2024 zusammen mit dem Haushalt für das Jahr 2025 den neuen Hebesatz für die Grundsteuer beschlossen. Seit Januar 2025 beträgt dieser 215 v.H. statt bisher 440 v.H. und hat sich somit mehr als halbiert.

Die Höhe der Grundsteuer berechnet sich zum einen aus dem Grundstückswert, den die Finanzämter in den vergangenen zwei Jahren neu bewertet haben, und zum anderen aus dem Hebesatz, den jede Kommune festlegt. Das kann bedeuten, dass der einzelne Grundstückseigentümer in Schöneiche aktuell mehr oder weniger zahlen muss als bisher. Nur in der Summe aller Eigentümer bleibt der Betrag gleich. Im Haushaltsentwurf für 2025 stehen für die Grundsteuer 1,51 Millionen Euro Einnahmen, der gleiche Betrag wie 2024. Dennoch führten die neuen Bescheide zu Fragen von Eigentümern.

In einer Informationsveranstaltung, die die Gemeinde Schöneiche mit dem ehrenamtlichen Verein Haus & Grund Dahme-Spree organisiert, soll deshalb Interessierten die Möglichkeit gegeben werden, am **26. März 2025 um 18 Uhr im Schöneicher Rathaus** (Dorfau 1) ihre Fragen zu stellen.

Herr Mario Schwalme, Steuerberater, wird u.a. Auskunft darüber geben, welche Rechtsmittel gegen die Festsetzungen des Grundsteuerbescheides zur Verfügung stehen und wie sich ein Einspruch begründen lässt. Weitere Informationen und die Informationsveranstaltung Grundsteuer finden Sie

DER BÜRGERMEISTER



SCHÖNEICHE
BEI BERLIN

auch unter hausundgrund.de/verein/dahme-spreewald/informationsveranstaltung-grundsteuer oder auf der Schöneicher Homepage.