



Amtsblatt

für die Gemeinde Schöneiche bei Berlin

35. Jahrgang
Nr. 14 vom 28.11.2025

Inhaltsverzeichnis

	Seite
1. Amtliche Bekanntmachungen	
1.1 Einladung zur Sitzung der Gemeindevertretung am 09.12.2025	2
1.2 Sitzung der Gemeindevertretung vom 08.07.2025	4
Veröffentlichung Beschluss	
1.3 Sitzung der Gemeindevertretung vom 14.10.2025	4
Veröffentlichung Beschluss	
1.4 Sitzung der Gemeindevertretung vom 22.11.2025	5
Veröffentlichung Beschluss	
1.5 Sitzung der Gemeindevertretung vom 24.11.2025	5
Veröffentlichung Beschluss	
2. Nichtamtliche Bekanntmachungen	
2.1 Informationen und Veranstaltungen	6
2.2 Seniorenweihnachtsfeiern der Gemeinde Schöneiche	7
2.3 Stellenausschreibung der Gemeinde	8
2.4 Seniorenbüro	8
2.5 Bericht des Bürgermeisters zur Sitzung der Gemeindevertretung vom 14.10.2025	9
2.6 Termine der gemeindlichen Gremien 2025	15
Impressum	

**Das nächste Amtsblatt für die Gemeinde Schöneiche bei Berlin
erscheint voraussichtlich am 09.01.2026**

1. Amtliche Bekanntmachungen

1.1 Einladung zur Sitzung der Gemeindevertretung am 09.12.2025

Sehr geehrte Damen und Herren,
sehr geehrte Einwohnerinnen und Einwohner,

die Sitzung der Gemeindevertretung Schöneiche bei Berlin, zu der ich Sie recht herzlich einlade, berufe ich ein zu:

Dienstag, 09.12.2025, 18:30 Uhr

Sollte die Sitzung für die Abarbeitung der Tagesordnung nicht ausreichen, wird die Sitzung am Dienstag, den 16.12.2025, 18:30 Uhr fortgesetzt.

Sitzungsort: **Rathaus Schöneiche bei Berlin, Sitzungssaal, Dorfau 1**

Folgende **Tagesordnung** ist zur Beratung und Beschlussfassung vorgesehen:

ÖFFENTLICHER TEIL

- | | | |
|----|-------------|--|
| 1 | | Eröffnung der Sitzung |
| 2 | | Feststellung der ordnungsgemäßen Ladung |
| 3 | | Abstimmung der Tagesordnung |
| 4 | | Einwendungen gegen den öffentlichen Teil der Niederschrift vom 14.10.2025 |
| 5 | | Bericht des Bürgermeisters |
| 6 | | Informationen der Beiräte |
| 7 | | Einwohnerfragestunde |
| 8 | | Beantwortung von Anfragen |
| 9 | BV 191/2025 | Aufhebung der Beschlüsse zur Vergütung von Praktika, Gäste: Einrichtungsleitungen sowie Stellvertreter |
| 10 | BV 202/2025 | Berufung/ Abberufung Jugendbeirat |
| 11 | BV 176/2025 | Gremien - Sitzungsplan 2026 |
| 12 | BV 171/2025 | Entlastung des Bürgermeisters zum Jahresabschluss 2023 |
| 13 | BV 142/2025 | Verbesserung der Verkehrssicherheit
gem. Beschluss-Nr.: 8./2024/035 |
| 14 | BV 163/2025 | Ausbau der Rahnsdorfer Straße (L338): Freigabe der Vorplanung Variante 1B |
| 15 | BV 187/2025 | B-Plan 20/16 "Berliner Straße-Nord", Städtebaulichen Vertrag, 3. Änderung |
| 16 | BV 201/2025 | B-Plan 25/19 "Weiterführende Schule Wittstockstraße/ Woltersdorfer Straße" - Städtebaulicher Vertrag |

- 17 BV 199/2025 Bebauung der Flurstücke 206 und 945 in der Flur 11 unter Anwendung des § 246e Baugesetzbuch (BauGB)
- 18 BV 177/2025 Anpassung Zuschuss Kleiner Spreewaldpark
- 19 BV 188/2025 Beschluss zur Satzung über die Festsetzung der Hebesätze für die Erhebung der Grund- und Gewerbesteuer ab 01. 01. 2026
- 20 AN 193/2025 Erarbeitung eines Starkregenkonzeptes, Einreicher: SPD, Die Linke, B90/Grüne
- 21 AN 194/2025 Möglichkeiten zur Steigerung der Einnahmen im Gemeindehaushalt, Einreicher: Die Linke
- 22 IV 158/2025 Beteiligung der Gemeinde am Car Sharing
- 23 Sondervermögen für Infrastruktur und Klimaneutralität – Zuteilung für Schöneiche bei Berlin / Grundsätze der künftigen Mittelverwendung, Einreicher: Schön
- 24 Busverkehr ausweiten - 20 Minuten-Takt 161 bis Ortszentrum, Einreicher: AfS
(Umsetzung Beschluss 7./2022/343/ 8./2025/088)
- 25 Bericht zur Verbandsversammlung des WSE am 03.12.2025
- 26 Sonstiges

NICHTÖFFENTLICHER TEIL

- 27 Einwendungen gegen den nichtöffentlichen Teil der Niederschrift vom 14.10.2025
- 28 BV 162/2025 Vergabeentscheidung zum Angebot eines Erbbaurechtes für das Grundstück Heinrich-Mann-Str. 30
- 29 BV 189/2025 Entscheidung über die Veräußerung des Grundstücks Gemarkung Schöneiche (B) Flur 11 Flurstück 44
- 30 BV 200/2025 Dienstaufsichtsbeschwerde
- 31 Bericht zur Verbandsversammlung des WSE am 03.12.2025
- 32 Beschlussfassung zur Veröffentlichung
- 33 Sonstiges

Mit freundlichen Grüßen

gez. Andreas Bachhoffer
Vorsitzender der Gemeindevertretung

1.2 Sitzung der Gemeindevertretung am 08.07.2025 - Veröffentlichung Beschluss

NICHTÖFFENTLICH

Es wird folgender Beschluss der Sitzung der Gemeindevertretung Schöneiche bei Berlin vom 08.07.2025 bekannt gegeben:

TOP 45: Verleihung des Rechts eines Ehrenbürgers
Vorlage: BV 154/2025

Die Gemeinde Schöneiche bei Berlin verleiht Herrn Dr. Wolfgang Cajar das Ehrenbürgerrecht.

Anwesende	Ja-Stimmen	Nein-Stimmen	Enthaltungen	Ergebnis
17	16	1	0	ANGENOMMEN

Beschluss-Nr.: 8./2025/117

Schöneiche bei Berlin, 27.11.2025

gez. Ingo Röll

Bürgermeister

SIEGEL

1.3 Sitzung der Gemeindevertretung am 14.10.2025 - Veröffentlichung Beschluss

Es wird folgender Beschluss der Sitzung der Gemeindevertretung Schöneiche bei Berlin vom 14.10.2025 bekannt gegeben:

ÖFFENTLICH

9. Berufung/ Abberufung Sachkundiger Einwohner
Vorlage: BV 168/2025

Die Fraktion SPD verzichtet, bis auf Widerruf, auf den Zugriff im Ausschuss für Finanzen, Wirtschaft und Wohnen zu verzichten.

Auf Vorschlag der Fraktion ZfS wird in den Ausschuss für Finanzen, Wirtschaft und Wohnen berufen: Gabriela Jahn.

Anwesende	Ja-Stimmen	Nein-Stimmen	Enthaltungen	Ergebnis
20	15	0	5	ANGENOMMEN

Beschluss-Nr.: 8./2025/128

Schöneiche bei Berlin, 11.11.2025

gez. Ingo Röll

Bürgermeister

SIEGEL

1.4 Sitzung der Gemeindevertretung am 22.11.2025 - Veröffentlichung Beschluss

Es wird folgender Beschluss der Sitzung der Gemeindevertretung Schöneiche bei Berlin vom 22.11.2025 bekannt gegeben:

ÖFFENTLICH

TOP 7: 1. Nachtragshaushalt 2025 - Nachtragshaushaltssatzung mit Ergebnis- und Finanzhaushalt sowie Investitions- und Stellenplan
Vorlage: BV 183/2025

Die Gemeindevertretung beschließt den 1. Nachtragshaushalt 2025 mit der Nachtragshaushaltssatzung, dem Ergebnis- und Finanzhaushalt sowie dem Investitions- und Stellenplan.

AW	Ja-Stimmen	Nein-Stimmen	Enthaltungen	Ergebnis
17	Herr Pohle Herr Bachhoffer Herr Berlin Frau Crawford Herr Friedrich Frau Griesche Herr Röll Frau Schröder Frau Sellin Frau Winkmann Herr Dr. Zeschmann	Frau Herzog Frau Simmerl Herr Viertel	Herr Spieler Frau Kampermann Frau Dr. Neubert	ANGENOMMEN

Beschluss-Nr.: 8./2025/145

Schöneiche bei Berlin, 27.11.2025

gez. Ingo Röll

Bürgermeister

SIEGEL

1.5 Sitzung der Gemeindevertretung am 24.11.2025 - Veröffentlichung Beschluss

Es wird folgender Beschluss der Sitzung der Gemeindevertretung Schöneiche bei Berlin vom 24.11.2025 bekannt gegeben:

NICHTÖFFENTLICH:

TOP 2: Zustimmung der Gemeindevertretung zur Einstellung einer Kämmerin
Vorlage: BV 175/2025

Die Gemeindevertretung Schöneiche bei Berlin stimmt gemäß § 62 Abs. 3 BbgK-Verf i. V. m. der Hauptsatzung der Gemeinde Schöneiche der Einstellung von Frau Kathrin Singer, als Kämmerin (Leitung FB Finanzen), zum nächstmöglichen Zeitpunkt zu.

Anwesende	Ja-Stimmen	Nein-Stimmen	Enthaltungen	Ergebnis
19	einstimmig	0	0	ANGENOMMEN

Beschluss-Nr.: 8./2025/146

Schöneiche bei Berlin, 26.11.2025

gez. Ingo Röhl

Bürgermeister

SIEGEL

ENDE DER AMTLICHEN BEKANNTMACHUNGEN

Für eine umweltschonende Zustellung des Amtsblatts per E-Mail wenden Sie sich bitte an Frau Klapproth unter: klapproth@schoeneiche.de

2. Nichtamtliche Bekanntmachungen**2.1 Informationen und Veranstaltungen****Schließzeiten der Gemeindeverwaltung über Feiertage**

Das Rathaus der Gemeinde Schöneiche bei Berlin bleibt wegen der Feiertage in der Zeit

vom 23. Dezember 2025 bis zum 2. Januar 2026

für die Öffentlichkeit geschlossen.

Ab dem 5. Januar 2026 können die Dienstleistungen der Gemeindeverwaltung wieder zu den bekannten Sprechzeiten in Anspruch genommen werden.

Wir wünschen allen Bürgerinnen und Bürgern besinnliche Feiertage, Gesundheit und einen erfolgreichen Start ins Jahr 2026.

gez. Ingo Röhl
Bürgermeister



Bibliothek der Gemeinde Schöneiche bei Berlin

Bitte beachten Sie, dass die Bibliothek vom
24. Dezember 2025 bis
zum 02. Januar 2026 geschlossen bleibt.

Wir wünschen Ihnen und Ihren Familien
ein friedvolles und besinnliches Weihnachtsfest.
Nutzen Sie die ruhigen Tage für entspannte
Lesezeiten und kommen Sie gesund ins neue
Jahr 2026!

Herzlichst,

Ihre Mitarbeiterinnen der Gemeindebibliothek



2.2 Seniorenweihnachtsfeiern der Gemeinde Schöneiche

Seniorinnen und Senioren sind auch dieses Jahr
eingeladen zu einem gemütlichen Beisammensein im
Advent – alten Traditionen folgend wieder einmal in
den Räumen des **B1 Sport & Freizeit**. Beim festlichen
Mittagessen gibt es die Wahl zwischen Ente oder Fisch.

An beiden Tagen bieten Achim Gelhar und
Christof Rose musikalische Begleitung und bitten
zum Tanz.

Mit dem Plus-Bus ist das Freizeitcenter gut zu erreichen.

Seniorenweihnachtsfeiern:

Dienstag, 02.12.2025 von 11:00 – 14:00 Uhr

Donnerstag, 04.12.2025 von 11:00 – 14:00 Uhr

Verkauf der Eintrittskarten

(Preis 15 Euro) während der Sprechzeiten im Rathaus, Dorfau 1
Ansprechpartnerin: Heike Preuß unter Tel. 030 / 64 33 04 230



2.3 Stellenausschreibung der Gemeinde

Die Waldgartenkulturgemeinde Schöneiche bei Berlin (13.400 Einwohner/innen) im Landkreis Oder-Spree schreibt folgende Stelle/n aus:

Behördlicher Datenschutzbeauftragter/ IT-Sicherheitsbeauftragter (m/w/d)

Bewerbungsfrist: **bis zum 05.12.2026**
Einstellung: **zum nächstmöglichen Zeitpunkt**



Auf der Homepage der Gemeinde unter www.schoeneiche.de/stellenausschreibungen erhalten Sie weitere Informationen zu den Stellenausschreibungen.

2.4 SENIORENBÜRO

Schöneiche 2025

Das Seniorenbüro bietet einen Anlaufpunkt für ältere Bürgerinnen und Bürger.



Wenn Sie Beratung und Hilfe suchen, zu den Themen Rente, Pflege, Demenz, Wohnen im Alter sowie Hilfen im Alltag – rufen Sie an oder kommen Sie einfach vorbei.

jeden 1. und 3. Dienstag im Monat von 10:00 – 12:00 Uhr,

KultOurkate, Dorfaue 5, Hintereingang, 1. Obergeschoss
ehrenamtliche Beratung durch **Rita Männer** vom Seniorenberrat.

jeweils von 10:00 – 12:00 Uhr



030 / 22 17 16 90

Seniorenbüro: E-Mail: seniorenbuero@schoeneiche.de

Dorfaue 5, KultOurKate (über der Bibliothek), Hintereingang, Aufzug vorhanden
Die Koordinatorin Heike Preuß ist für Sie im Rathaus, Raum 205, da:
jeden Donnerstag von 09.00 – 12:00 Uhr, sowie nach Vereinbarung



030 / 64 33 04 230

E-Mail: seniorenbuero@schoeneiche.de

2.5 Bericht des Bürgermeisters zur Sitzung der Gemeindevertretung am 14. Oktober 2025

Der Berichtszeitraum war überschattet von der Analyse der Haushaltsplanungen des laufenden Jahres 2025. Bereits zu Beginn des Jahres war klar erkennbar, dass es im Jahr 2025 aufgrund von zu begleichenden Haushaltsresten aus dem Vorjahr in Höhe von fast 7 Mio. € zu großen Problemen in der Liquidität kommen wird. Damit die Gemeinde zahlungsfähig bleibt und nicht wiederholt eine Haushaltssperre ausgerufen werden musste, beschloss die Gemeindevertretung eine Anhebung des Kassenkredites auf 5 Mio. €. Der Kassenkredit stellt sicher, dass die Rechnungen laufender Bauprojekte und sonstige Zahlungsverpflichtungen beglichen werden können.

Der Haushaltsplan 2025 ließ sich unter diesen Voraussetzungen jedoch nicht umsetzen. Die in der Haushaltsplanung angenommenen Einnahmen stellten sich als zu positiv angesetzt heraus. Als Sofortmaßnahme mussten geplante Ausgaben auf den Prüfstand gestellt werden. So wurde mit dem Bau des zweiten Bauabschnittes des Wohnungsprojektes in der Warschauer Straße nicht begonnen bis hin zu kleineren Maßnahmen, wie die Aufstellung einer Komposttoilette im Goethepark mussten in diesem Jahr entfallen.

Grundsätzlich kristallisierte sich das Problem heraus, dass die oben erwähnten Haushaltsreste hätten in der Haushaltsplanung so berücksichtigt werden müssen, dass die Liquidität sichergestellt ist.

Dies hätte den beschließenden Gemeindevertretern klar und deutlich kommuniziert werden müssen, es hätte bereits 2024 und spätestens 2025 mit der Konsolidierung des Haushaltes begonnen werden müssen.

Dies ist jetzt unsere vorrangige Aufgabe – einen kompletten Kassensturz machen und jede für die kommenden Jahre notwendige Ausgabe auf den Prüfstand zu stellen. Dies ist auch der Grund dafür, dass es in diesem Jahr nicht möglich sein wird, bereits im November einen abschließenden Haushalt für 2026 zu beschließen.

Die Fachämter haben ihre Bedarfe für das kommende Jahr angemeldet, jetzt heißt es daraus Prioritäten zu setzen.

Einem groß angekündigten Sondervermögen, welches für unsere Gemeinde 4,9 Mio. € an Investitionen in den kommenden Jahren ermöglichen soll, steht eine angekündigte Kürzung der Schlüsselzuweisung durch das Land Brandenburg von 1,2 Mio. € allein im kommenden Jahr gegenüber.

Mit dem Landkreis gilt es zu verhandeln, dass auch dort gespart werden muss.

Eine Erhöhung der Kreisumlage ist nicht diskutabel, da dies für die Kommunen bedeutet noch mehr Maßnahmen und sogenannte nichtpflichtige Aufgaben zu streichen.

Dies sind die Umstände, mit denen derzeit alle Kommunen zu kämpfen haben.

Aber nicht alle Kommunen schieben ein solches Paket an Haushaltsresten wie Schöneiche vor sich her, die jetzt beglichen werden müssen.

Ich sage auch an dieser Stelle „Schöneiche kann mehr“ aber dafür muss wieder solide und vorausschauend gewirtschaftet werden – dies möchte ich der Gemeindevertretung für die anstehende Haushaltsdiskussion mit auf den Weg geben.

Aus den einzelnen Fachämtern:

Amt IV Bauen, Tiefbau und Gebäudemanagement:

Sanierung eines MFH und Schaffung von 2 zusätzlichen neuen Wohnungen in der Rosa-Luxemburg-Str. 20

Gemäß Kostenberechnung waren Anfang 2023 rund 2,0 Mio€ veranschlagt. Derzeit wird mit Mehrausgaben von 20 % auf insgesamt rund 2,4 Mio€ gerechnet.

Bautenstand

Im Gebäude sind die Arbeiten in den Wohneinheiten bis auf letzte Malerarbeiten fertig gestellt. Das Treppenhaus soll bis Ende Oktober fertig gestellt sein.

Derzeit erfolgt die Installation der Wärmepumpe und Fertigstellung des Kellergeschosses mit Deckendämmung und herstellen der Kellerabteile.

In den Außenbereichen ist die Fassadendämmung erledigt, nach Gerüstabbau erfolgen die Arbeiten im Sockelbereich.

Die Arbeiten in den Außenanlagen wurden wie geplant in der 41. KW wieder aufgenommen. Voraussichtliche Fertigstellung Mitte November ohne Anpflanzungen. Die Anpflanzung von Bäumen und Sträuchern erfolgt dann nach Lieferbeginn der Baumschulen – im Laufe des Herbstes.

Balkone: Durch die terminlichen Verzögerungen ist uns vom Vertragspartner eine Lieferung und Montage erst für das erste Quartal 2026 zugesagt worden – ohne einen konkreten verbindlichen Termin zu benennen. Auch Rücksprachen bei weiteren Firmen ergaben keine früheren Liefertermine.

Neubau Haus des Sports

Der Innenausbau ist in vollem Gange, insbesondere TGA und Trockenbau.

Die Erd-Kollektoranlage für die Wärmepumpe ist verlegt und wird derzeit angeschlossen. Aktuell wird der Belag auf der Terrasse verlegt.

Am 07.10. fanden zwei Submissionen statt, Gastraum/ Theke und Malerarbeiten. Für beide Gewerke sind günstige Angebote mit Preisen (ca. 32.000 € brutto ungeprüft) unter den Schätz-LV's (ca. 52.000 und 56.000 € brutto) eingegangen und befinden sich in der baufachlichen Prüfung.

Durch notwendige Auftragsrweiterungen gibt es Baukostensteigerungen. Gemäß Kostenberechnung waren Mitte 2022 rund 6 Mio€ veranschlagt.

Derzeit wird mit Mehrausgaben von ca. 700.000€ gerechnet.

Kita und Hort Schillerstraße

Nutzungsaufnahme war planmäßig am 01.09.2025.

Seitdem erfolgen Mängelbearbeitungen. Im Gebäudeinneren sind sie weitestgehend abgeschlossen, im Außenbereich laufen die Arbeiten noch.

Über die Mängel an der Außentreppe bestehen noch Streitigkeiten mit der Firma, die kurzfristig gelöst werden müssen.

Nach derzeitigem Stand der Abrechnungen können von den bereitgestellten Haushaltsmitteln annähernd 300.000 € eingespart werden.

Durch den Landkreis wurde ein Votum zur Bereitstellung weiterer 100.000 € Fördermittel aus dem Ganztagsförderprogramm des Landes ausgesprochen.

Die feierliche Einweihung findet am 17.10.25 um 14,30Uhr statt.

Bereich Tiefbau

Ausbau – Rahnsdorfer Straße, Ab Parkstraße/ Landesgrenze Berlin

In einem Dringlichkeitsbrief vom 22.08.2025 haben wir der Umsetzung der Maßnahme Ausbau der Rahnsdorfer Straße noch einmal Nachdruck verliehen.

Die Vorplanung Variante 1B sowie die Auditunterlagen wurden seitens des Planungsbüros am 12.09.2025 an den Landesbetrieb Straßenwesen Brandenburg geschickt. Mit Abschluss der Vorplanung und der entsprechenden Kostenschätzung kann die Verwaltungsvereinbarung durch den Landesbetrieb Straßenwesen vorbereitet werden.

Die Projektanmeldung innerhalb des Landesbetriebes Brandenburg ist auf dem Weg und die Auditoren sind angefragt.

Die mit dem Landesbetrieb besprochene Zeitschiene sieht folgendes vor:

- Entwurfsplanung wird erstellt und die erforderlichen Genehmigungen eingeholt.
- wenn die Genehmigungen vorliegen, wird die Ausführungsplanung erstellt und die Ausschreibung erfolgt → angestrebt ist hierfür ist Mitte 2026
- dann erfolgt die Vergabe zum Ende des Jahres 2026 und die eigentliche Baumaßnahme kann Anfang 2027 beginnen.

Errichten der Fußgänger-Ampel Kieferndamm/ Ecke Steinstraße

Das Planungsbüro hat den Lageplanentwurf um die Änderungsanmerkung des zuständigen Mitarbeiters der Straßenverkehrsbehörde des Landkreises Oder-Spree am 28.07.2025 ergänzt. Die straßenbauliche Planung ist aktuell dabei den Bestand mit der Planung zur LSA anzupassen und die entsprechenden Berechnungen vorzunehmen.

Gehwegbau Pyramidenplatz

Als Abschluss der Maßnahme erfolgt das Pflanzen der beiden Lindenbäume im Oktober.

Ausbau der Woltersdorfer Straße zwischen Rüdersdorfer Straße und Kieferndamm

Die Vorplanung Variante 5 ist am 06.10.2025 bei der Gemeinde per E-Mail eingegangen und wird derzeit in den Fachämtern geprüft.

Straßenunterhaltung/-verwaltung

Die dringendsten Instandsetzungsarbeiten werden aktuell durch den Bauhof ausgeführt. Die erforderliche Asphaltanierung ist beauftragt und am 11.09.2025 fand der Vor-Ort-Termin mit der Ausführungsfirma statt und Folgendes ist geplant.

Patcharbeiten	Rissanierung	Asphalтарbeiten Seitenbereich/Bankett
Brandenburgische Ecke Schöneicher Straße	Puhlmannsteig	Prager Straße (Woltersdorfer bis Ulmer Straße)
Jägerstraße/ Kieferndamm	Woltersdorfer Straße	
Friedrich-Ebert-Straße/ Friedrichshagener Straße		
Münchehofer Straße		

Die verkehrsrechtliche Anordnung ist gestellt und wird in Kürze erwartet. Die beauftragten Maßnahmen sind ab der 43.KW'25 geplant.

Bauleitplanung

B-Plan 27/22 „Wohngebiet Leipziger Straße“

Der Entwurf für den Erschließungsvertrag als Grundlage für weitere Gespräche mit dem Eigentümer wird derzeit erstellt.

Gemeindliches Radverkehrsinfrastrukturkonzept

Der Bericht liegt vor, die TÖB werden derzeit um Stellungnahme gebeten. Die Frist läuft noch bis zum 27.10.2025. Im Anschluss wird der Bericht den Gemeindevertretern vorgelegt.

B-Plan 25/19 „Weiterführende Schule“

Der städtebauliche Vertrag über die externen Ausgleichsmaßnahmen wird derzeit vom Landkreis Oder-Spree geprüft.

Anschließend folgt aufgrund der geänderten Maßnahmen eine verkürzte Beteiligung der betroffenen Träger öffentlicher Belange.

9. Änderung FNP „Wohnbaufläche Leipziger Straße“

Der Entwurf der 9. Änderung des Flächennutzungsplanes liegt derzeit öffentlich aus.

Bereich Grün

Baumpflege/ Baumschnitt

Diese Woche wurde mit Baumfällungen begonnen. Es wurden 128 Bäume zur Fällung festgelegt. An den Gräben und in der Kita Löwenzahn werden Baumpflegearbeiten in Klettertechnik ausgeführt. An Straßenbäumen sind 3 Firmen mit Baumschnittarbeiten im Einsatz. Zwei Firmen sind mit der Entfernung von Stamm- und Stockaustrieben beschäftigt.

Im August wurden 17 Bäume gemeinsam mit einem Gutachter begangen um weiteren Handlungsbedarf an stark geschädigten Bäumen festzulegen.

Im Juli wurden an 30 Bäumen die Nester des Eichenprozessionsspinners entfernt.

Bereich Gebäudemanagement

Grundschule 2

In den Sommerferien wurden im Südturm und im Querriegel die Lüftungskanäle an den Giebelwänden installiert, die Kernbohrungen in die Klassenräume vorgenommen und ein Großteil der Lüftungskanäle im Innenbereich angebaut. In den Herbstferien werden die Bauarbeiten weitergeführt.

Kommunale Wärmeplanung

Am 08. September fand im Rathaus die öffentliche Abschlussveranstaltung zur kommunalen Wärmeplanung statt. Die Präsentation kann auf der Homepage der Gemeinde eingesehen werden. Die Fördermittel wurden ausgezahlt.

Notfall- und Gefahren Reaktionssysteme für Grundschule 1 und 2, Planung

Auf der Grundlage der Ausführungsplanungen und der fortgeschriebenen Risikomanagementakten wurden die Entwürfe der Leistungsverzeichnisse und die Kostenberechnung erstellt. Die Mehrkosten wurden zum HH 2026 angemeldet.

KITA Orgelpfeifen

Der Brandschutznachweis für die KITA wurde durch den Prüfenieur für Brandschutz geprüft. Auf der Grundlage des geprüften Brandschutznachweises wird derzeit die Ausführungsplanung erstellt und die Leistungsverzeichnisse erarbeitet.

Aus dem Amt III – Sozialamt:

Per 08.10.2025 waren in Schöneiche bei Berlin 13.432 Einwohner mit Hauptwohnung gemeldet, mit Nebenwohnung 314, insgesamt somit 13.746 Einwohner.

Grundschulen

In der Storchenschule wurde in den Sommerferien das Computerkabinett erneuert. Insgesamt 121 Kinder wurden am 06.09.2025 in Schöneiche eingeschult. Die Einschulung erfolgte in der GS I dreizügig und in der GS II zweizügig mit einer Klassenstärke von 23 -26 Kindern.

Standesamt

Bis 09.10.2025 wurden durch das Standesamt 70 Eheschließungen, 1 Geburt und 37 Sterbefälle beurkundet.

Impressum Amtsblatt für die Gemeinde Schöneiche bei Berlin

Herausgeber: Gemeinde Schöneiche bei Berlin, Der Bürgermeister,
Dorfau 1, 15566 Schöneiche bei Berlin, Tel. 030/643 304-0, Fax: 030/643 304-155
Satz und Druck: Gemeinde Schöneiche bei Berlin, Der Bürgermeister

Das Amtsblatt für die Gemeinde Schöneiche bei Berlin ist das amtliche Bekanntmachungsblatt der Gemeinde Schöneiche bei Berlin und erscheint nach Bedarf (Mindestauflage 500 Exemplare).

In folgenden Einrichtungen liegt das Amtsblatt für die Gemeinde Schöneiche bei Berlin zur Abholung bereit:

- Gemeindehaus „Helga Hahnemann“,
Rüdersdorfer Straße 65
- Kulturgießerei (Kugi), An der Reihe 5
- Apotheke Altes Kino, Brandenburgische Straße 76
- Bäckerei Petersik, Goethestraße 9
- B 1 Center im Gewerbegebiet Schöneiche-Nord,
August-Borsig-Ring 9
- TAMOIL Tankstelle, Kalkberger Straße 189
- Rathaus, Dorfau 1
- KultOurKate, Dorfau 5
- Heimathaus, Dorfau 8
- Praxis f. Physiotherapie,
Geschwister-Scholl-Straße 44
- Postfiliale, nah & gut Walter,
Friedrich-Ebert-Str. 3

Auf Wunsch wird das Amtsblatt gegen Erstattung der Kosten auf dem Postweg zugestellt. Dies gilt nur für Bürgerinnen und Bürger, die nicht in der Gemeinde Schöneiche bei Berlin wohnen.

Zum Erscheinungsdatum finden Sie das Amtsblatt auch auf der Internetseite der Gemeinde Schöneiche bei Berlin (www.schoeneiche.de).

ENDE DER NICHTAMTLICHEN BEKANNTMACHUNGEN

Schöneicher Weihnachtssingen

am 19.12.2025

um 18:00 Uhr im Rathaus

Ein Türchen im lebendigen Adventskalender öffnet sich wieder im Rathaus

Chorleiter Frank Müller-Brys wird gemeinsam mit Robert Mietzner am Klavier beliebte Weihnachtslieder anstimmen und den großen Publikumschor dirigieren. Texthefte für das gemeinsame Singen sind vorhanden. Das Weihnachtssingen ist Teil des lebendigen Adventskalenders der Evangelischen Kirchengemeinde Schöneiche.

