



# Amtsblatt

für die Gemeinde Schöneiche bei Berlin

35. Jahrgang  
Nr. 8 vom 27.06.2025

## Inhaltsverzeichnis

<b>1. Amtliche Bekanntmachungen</b>	<b>Seite</b>
1.1 Einladung zur Sitzung der Gemeindevertretung am 08.07.2025	2
1.2 Sitzung der Gemeindevertretung am 13.05.2025	5
Veröffentlichung Beschluss	
1.3 Hinweis auf die Veröffentlichung von Satzungen und sonstigen Bekanntmachungen des Wasserverbandes Strausberg-Erkner (WSE)	6
<b>2. Nichtamtliche Bekanntmachungen</b>	
2.1 Informationen und Veranstaltungen	6
2.2 Fahrdienst für mobilitätseingeschränkte Bürgerinnen und Bürger	9
2.3 Eltern-Kind-Zentrum	10
2.4 Seniorenbüro	10
2.5 Kinder- und Jugendzentrum Nest	11
2.6 Termine der gemeindlichen Gremien 2025	11
Impressum	

Sie möchten das **Amtsblatt** der Gemeinde umweltschonend **per E-Mail** erhalten?  
Bitte richten Sie Ihren Wunsch an Frau Klapproth: [klapproth@schoeneiche.de](mailto:klapproth@schoeneiche.de)

### HINWEIS:

*In allen Sitzungen erfolgen gemäß § 42 Absatz 2 Kommunalverfassung Tonaufzeichnungen zur Erleichterung der Niederschrift. Tonaufzeichnungen werden grundsätzlich nach der darauffolgenden Sitzung gelöscht. Datenschutzrechtliche Bestimmungen, insbesondere § 12 Absatz 2 Datenschutzgesetz Brandenburg, werden beachtet.*

*Gemeinde Schöneiche bei Berlin*

**Das nächste Amtsblatt für die Gemeinde Schöneiche bei Berlin  
erscheint voraussichtlich am 18.07.2025**

## 1. Amtliche Bekanntmachungen

### 1.1 Einladung zur Sitzung der Gemeindevertretung am 08.07.2025

Sehr geehrte Damen und Herren,  
sehr geehrte Einwohnerinnen und Einwohner,

die Sitzung der Gemeindevertretung Schöneiche bei Berlin, zu der ich Sie recht herzlich einlade, berufe ich ein zu:

**Dienstag, 08.07.2025, 18:30 Uhr**

**Sollte die Sitzung für die Abarbeitung der Tagesordnung nicht ausreichen, wird die Sitzung am Dienstag, den 15.07.2025, 18:30 Uhr fortgesetzt.**

Sitzungsort: **Rathaus Schöneiche bei Berlin, Sitzungssaal, Dorfaue 1**

Folgende **Tagesordnung** ist zur Beratung und Beschlussfassung vorgesehen:

#### ÖFFENTLICHER TEIL

- |    |  |
|----|--|
| 1  | Eröffnung der Sitzung  |
| 2  | Feststellung der ordnungsgemäßen Ladung  |
| 3  | Abstimmung der Tagesordnung  |
| 4  | Einwendungen gegen den öffentlichen Teil der Niederschrift vom 13.05.2025        |
| 5  | Bericht des Bürgermeisters   |
| 6  | Informationen der Beiräte  |
| 7  | Einwohnerfragestunde   |
| 8  | Nachbesetzung und Bestimmung eines Mitglieds des ständigen Wahlausschusses       |
| 9  | Beantwortung von Anfragen  |
| 10 | BV 157/2025 Berufung/ Abberufung Jugendbeirat                                    |
| 11 | BV 102/2025 Anpassung Kitagebürensatzung   |
| 12 | BV 130/2025 Beschluss zu den Jahresabschlussbuchungen zum Jahresabschluss 2022   |
| 13 | BV 131/2025 Beschluss über den geprüften Jahresabschluss 2022 mit seinen Anlagen |
| 14 | BV 132/2025 Entlastung des Bürgermeisters zum Jahresabschluss 2022               |

- 
- |    |               |   |
|----|---------------|---|
| 15 | BV 141/2025   | Bebauungsplan 25/19 "Weiterführende Schule Wittstockstraße/ Woltersdorfer Straße", Abwägung zum 2. Entwurf (Stand 20.12.2024)                     |
| 16 | BV 143/2025   | 9. Änderung des Flächennutzungsplanes "Wohnbaufläche Leipziger Straße", Abwägung zum Vorentwurf (Stand 13.12.2024)                                |
| 17 | BV 144/2025   | 9. Änderung des Flächennutzungsplanes "Wohnbaufläche Leipziger Straße", Auslegungsbeschluss Entwurf (Stand...)                                    |
| 18 | BV 155/2025   | Stellungnahme zur Änderung des Flächennutzungsplanes Berlin   |
| 19 | BV 145/2025   | B-Plan 27/22 "Wohngebiet Leipziger Straße", Abwägung zum Vorentwurf (Stand 13.12.2024)  |
| 20 | BV 146/2025   | B-Plan 27/22 "Wohngebiet Leipziger Straße", Auslegungsbeschluss Entwurf (Stand...)  |
| 21 | BV 136/2025   | Variantenentscheidung Schlossparkbühne  |
| 22 | BV 142/2025   | Verbesserung der Verkehrssicherheit gem. Beschluss-Nr.: 8./2024/035   |
| 23 | AN 068/2024/1 | Einbahnstraßenregelung Stegweg - Dorfaue<br>Einreicher: Die Linke   |
| 24 | AN 070/2024   | Erstellung einer Sondersatzung für einen differenzierten Hebesatz zur Grundsteuer für übergroße Grundstücke,<br>Einreicher: AfS                   |
| 25 | AN 103/2025/1 | Einführung von Grünflächenpatenschaften,<br>Einreicher: SCHÖN   |
| 26 | AN 121/2025   | Einführung einer Flächengrenze für Wohngrundstücke bis zu der eine Zweitbebauung ausgeschlossen wird, Einreicher: AfS                             |
| 27 | AN 125/2025   | Bäume für neugeborene Kinder - Flächen für gemeinsame Pflanzaktionen, Einreicher: Die Linke und B90/Die Grünen                                    |
| 28 | AN 133/2025   | Lichtsignalanlagen Brandenburgische Straße/ Schöneicher Straße und Jägerstraße/ Kalkberger Straße,<br>Einreicher: Fraktionen SPD und Die Linke    |
| 29 | AN 134/2025   | Neufassung Variantenentscheidung Ausbau Woltersdorfer Straße 1. BA, Einreicher: SPD   |
| 30 | AN 148/2025   | Streichung der im Haushaltsplan 2025 im Rahmen des Haus des Sports vorgesehenen 115.000 Euro für die Ausstattung der Gastronomie, Einreicher: AfS |
| 31 | AN 149/2025   | Streichung des Erwerbs der Dreiecksfläche zwischen Prager und Woltersdorfer Straße, Einreicher: AfS   |

- 32 AN 150/2025 Regress für die Mehrkosten beim Haus des Sports durch Beauftragung und Freigabe falscher Planungen geltend machen, Einreicher: AfS
- 33 AN 151/2025 Angleichung der Vorfahrtsregelungen für Radfahrer im Kreisverkehr An der Reihe / Dorfstr., Einreicher: SCHÖN
- 34 AN 152/2025 Rekommunalisierung der Gebäudereinigung, Einreicher: SPD, Die Linke und B90/ Grüne
- 35 IV 156/2025 Information zum Bearbeitungsstand Rahnsdorfer Stand gemäß Beschluss 7./2024/555
- 36 AN 153/2025 Grundsteuerumlage auf Mieten von Gemeindewohnungen beenden, Einreicher: Die Linke
- 37 Auswertung Heimatfest Verbesserungsvorschläge, Einreicher: Herr Berlin
- 38 Bericht zur Verbandsversammlung des WSE am 11.06.2025
- 39 Sonstiges

#### **NICHTÖFFENTLICHER TEIL**

- 40 Einwendungen gegen den nichtöffentlichen Teil der Niederschrift vom 13.05.2025
- 41 BV 137/2025 Grunderwerb im B-Plangebiet weiterführende Schule
- 42 BV 138/2025 Bebauungsplan 27/22 "Wohngebiet Leipziger Straße" und 9. Änderung FNP "Wohnbaufläche Leipziger Straße", städtebaulicher Vertrag
- 43 BV 139/2025 Grunderwerb Kleiner Spreewaldpark
- 44 BV 140/2025 Kulturförderung/2 2025
- 45 BV 154/2025 Verleihung des Rechts eines Ehrenbürgers
- 46 Bericht zur Verbandsversammlung des WSE am 11.06.2025
- 47 Beschlussfassung zur Veröffentlichung
- 48 Sonstiges

Mit freundlichen Grüßen

gez. Andreas Bachhoffer  
Vorsitzender der Gemeindevertretung

## 1.2 Sitzung der Gemeindevertretung am 13.05.2025 - Veröffentlichung Beschluss

Es wird folgender Beschluss der Sitzung der Gemeindevertretung Schöneiche bei Berlin vom 13.05.2025 bekannt gegeben:

**NICHTÖFFENTLICH:**

**TOP 25:** Auszeichnung ehrenamtlich engagierter Schöneicherinnen und Schöneicher  
Vorlage: BV 129/2025

**Die Gemeindevertretung beschließt:**

**Für besonderes ehrenamtliches Engagement in der Gemeinde Schöneiche bei Berlin werden im Jahr 2025 im Rahmen des Heimatfestes ausgezeichnet:**

**Christine Große**

**Michael Hofmann**

**Elke Völkel**

**Gerlinde Krause**

**Gabriele Paulaeck**

**Günter Linke**

**Jens Ueberschär**

**Ilona Seidler**

**Mursal Rashidy**

**Heidrun Schäling**

**Die Freiwillige Feuerwehr**

Anwesende	Ja-Stimmen	Nein-Stimmen	Enthaltungen	Ergebnis
21	20	0	1	ANGENOMMEN
<b>Beschluss-Nr.: 8./2025/100</b>				

Schöneiche bei Berlin, 14.05.2025

gez. Ingo Röll  
Bürgermeister

SIEGEL

### **1.3 Hinweis auf die Veröffentlichung von Satzungen und sonstigen Bekanntmachungen des Wasserverbandes Strausberg-Erkner (WSE)**

**Im Amtsblatt für den Landkreis Märkisch-Oderland Nr. 15 vom 04.04.2025 wurde veröffentlicht:**

15. Satzung zur Änderung der Verbandssatzung des Wasserverbandes Strausberg-Erkner (15. Änderungssatzung) vom 17.07.2024

## **ENDE DER AMTLICHEN BEKANNTMACHUNGEN**

Für eine umweltschonende Zustellung des Amtsblatts per E-Mail wenden Sie sich bitte an Frau Klapproth unter: [Klapproth@schoeneiche.de](mailto:Klapproth@schoeneiche.de)

## **2. Nichtamtliche Bekanntmachungen**

### **2.1 Informationen und Veranstaltungen**

#### **Flaggentag der Mayors for Peace in Deutschland am 8. Juli 2025**

#### **80 Jahre nach Hiroshima: Städte rufen zu nuklearer Abrüstung und Frieden auf**

Vor 80 Jahren erlebten die Menschen in den Städten Hiroshima und Nagasaki das unbeschreibliche Grauen eines Atombombenabwurfes. Seither warnen die Überlebenden dieser Katastrophe vor den Folgen des Einsatzes von Nuklearwaffen. In Deutschland setzen auch in diesem Jahr am 8. Juli vor den Rathäusern mehr als 600 Städte mit dem Hissen der Mayors for Peace Flagge ein klares Bekenntnis zu nuklearer Abrüstung, gegen Kriege und für ein friedliches Zusammenleben der Menschen weltweit.

Expert\*innen des Stockholmer Friedensforschungsinstitutes SIPRI gehen aktuell von rund 12.241 Atomsprengköpfen weltweit aus. Fast alle neun Atomwaffenstaaten modernisieren ihre Arsenale, besonders schnell wächst das chinesische Atomwaffenarsenal. Zudem läuft der New START-Vertrag, der 2021 für fünf Jahre verlängert wurde und die Begrenzung strategischer Kernwaffen zwischen den USA und Russland regelt, Anfang des kommenden Jahres aus. Bemühungen, diesen zu verlängern oder zu ersetzen, sind augenscheinlich nicht in Sicht. Es droht ein neuer nuklearer Rüstungswettlauf.

In diesem Jahr jährt sich der Abwurf der Atombomben auf Hiroshima und Nagasaki zum 80. Mal. Der Einsatz dieser Massenvernichtungswaffen brachte unermessliches Leid über die Menschen. Als Mayors for Peace setzen wir uns daher mit mehr als 8400 Städten

weltweit für die Abschaffung der Atomwaffen ein. Wir fordern eindringlich nukleare Abrüstung statt Aufrüstung. Atomwaffen schaffen nicht mehr Sicherheit, sondern sind ein Risiko für die gesamte Menschheit.

### **Was ist der Flaggentag:**

Am Flaggentag erinnern die Mayors for Peace an ein Rechtsgutachten des Internationalen Gerichtshofes in Den Haag vom 8. Juli 1996. Der Gerichtshof stellte fest, dass die Androhung des Einsatzes und der Einsatz von Atomwaffen generell gegen das Völkerrecht verstoßen. Zudem stellte der Gerichtshof fest, dass eine völkerrechtliche Verpflichtung besteht, „in redlicher Absicht Verhandlungen zu führen und zum Abschluss zu bringen, die zu nuklearer Abrüstung in allen ihren Aspekten unter strikter und wirksamer internationaler Kontrolle führen.“

### **Wer sind die Mayors for Peace:**

Die Organisation Mayors for Peace wurde 1982 durch den Bürgermeister von Hiroshima gegründet. Das weltweite Netzwerk setzt sich vor allem für die Abschaffung von Atomwaffen ein, greift aber auch aktuelle Themen auf, um Wege für ein friedvolles Miteinander zu diskutieren. Mehr als 8.480 Städte in 166 Ländern gehören dem Netzwerk an, darunter rund 900 Städte in Deutschland. Mehr als 600 Städte in Deutschland beteiligen sich in diesem Jahr am Flaggentag.

---

### **Geänderte Öffnungszeiten des Einwohnermeldeamtes**

Seit dem **26. Mai 2025** gelten für das Einwohnermeldeamt aus personellen Gründen vorübergehend folgende Öffnungszeiten:

<b>Montag</b>	<b>09.00-12.00 Uhr</b>
<b>Dienstag</b>	<b>09.00-12.00 Uhr, 14.00-18.00 Uhr</b>
<b>Donnerstag</b>	<b>09.00-12.00 Uhr, 14.00-16.30 Uhr.</b>

---

### **Seit Mai nur noch digitale Passbilder**

Seit dem 1. Mai 2025 werden für die Beantragung von Ausweisdokumenten ausschließlich digitale Passbilder akzeptiert.

Diese werden weiterhin von Fotografen und **nicht vom Einwohnermeldeamt** erstellt.

Anstelle eines ausgedruckten Fotos erhalten Antragstellende einen individuellen Code, den sie im Einwohnermeldeamt vorlegen.

---

## **Bibliothek der Gemeinde Schöneiche bei Berlin**

### Öffnungszeiten:

Montag	10.00 - 15.00 Uhr
Dienstag	13.00 - 18.30 Uhr
Mittwoch	geschlossen
Donnerstag	13.00 - 18.00 Uhr
Freitag	10.00 - 15.00 Uhr



### Ansprechpartnerinnen:

Frau Dreher, Frau Krüger

Bibliothek in der KultOurKate,  
Dorfau 5,  
15566 Schöneiche bei Berlin

Telefon: 030/649 01 10

E-Mail: [bibliothek@schoenoeiche.de](mailto:bibliothek@schoenoeiche.de)  
[www.bibliothek.schoeneiche.de](http://www.bibliothek.schoeneiche.de)

---

## **Erziehungs- und Familienberatungsstelle in Schöneiche**

Kontakt über: Claudia Gebert  
Diplomsozialpädagogin/Systemische Beraterin/Rendsburger Elterntainerin

Telefon: 030/221 701 14

E-Mail: [Familien-Beratung@schoenoeiche.de](mailto:Familien-Beratung@schoenoeiche.de)

Beratungszeit: donnerstags von 15.30 bis 18.30 Uhr und nach Bedarf

Die Beratung erfolgt vertraulich und ist kostenfrei.

Sie finden die Beratungsstelle in der Prager Straße 23 in 15566 Schöneiche bei Berlin.

## **Monatliche Ortsrundfahrten**

Einmal monatlich von 09:00 Uhr bis 12:00 Uhr können Interessierte an einer Ortsrundfahrt mit Frau Dr. Nawroth, gegen einen Unkostenbeitrag in Höhe von 3 €, teilnehmen.

Bei Interesse ist eine Anmeldung bei Frau Grunwitz, Tel. 030/649 584 86 oder in der KultOurKate, Dorfau 5 möglich.

Termine: 15.7., 12.8., 16.9., 14.10. und 11.11.2025

---

## **2.2 Fahrdienst für mobilitätseingeschränkte Bürgerinnen und Bürger – Nutzen Sie den SchöneicheBus!**

Ob zum Arzt, Einkauf, Rathaus – der SchöneicheBus befördert Sie von Ihrer Haustür zum Ziel und bringt Sie auch wieder zurück. Der SchöneicheBus wird als Fahrdienst für ältere und mobilitätseingeschränkte Bürgerinnen und Bürger im Ort angeboten.

**Eine Anmeldung ist in jedem Fall notwendig.**

**Hier die aktuellen Nutzungszeiten (individuelle Absprachen sind möglich):**

Dienstag und Donnerstag zwischen 8:30 Uhr und 16:30 Uhr

Mittwoch von 8:30 Uhr bis 12:00 Uhr.

**Anmeldung: spätestens 24 Stunden vorher unter:**

Telefonnummer 030 31 16 621-77 (erreichbar Montag bis Freitag 8:00 bis 15:00 Uhr)  
per E-Mail [schoeneichebus.odls@johanniter.de](mailto:schoeneichebus.odls@johanniter.de)

Innerhalb von Schöneiche ist für die Fahrgäste eine Beteiligung von 5,50 Euro fällig, nach Woltersdorf und Rüdersdorf 11,00 Euro. Bezahlen kann man direkt im Bus.

Also nutzen Sie dieses wirklich hilfreiche Angebot. Der Schöneiche-Bus ist ein Gemeinschaftsprojekt der Gemeinde Schöneiche bei Berlin und der Johanniter-Unfall-Hilfe e.V. Weitere Informationen finden Sie unter: [www.schoeneiche.de](http://www.schoeneiche.de)

### 2.3 Eltern-Kind-Zentrum

Eltern-Kind-Zentrum Schöneiche bei Berlin

Dorfau 22A

15566 Schöneiche bei Berlin

[www.elkiz.schoeneiche.de](http://www.elkiz.schoeneiche.de)

Tel: 030/649 81 82 oder 0152/56339352

E-Mail: [elkiz@schoeneiche.de](mailto:elkiz@schoeneiche.de)



Ansprechpartnerinnen: Katrin Olm und Friederike Grote

Über uns

- wir greifen vorhandene Angebote im Ort auf und vernetzen
- Ort der Begegnung & Gelegenheit zum Austausch
- Angebote für Kinder im Alter von 0-6 Jahren und ihre Familien
- Beratungsangebote für Familien
- Bildungsangebote für Kinder und Eltern

Die Teilnahme an unseren Angeboten ist kostengünstig oder kostenfrei.

---

### 2.4 SENIORENBÜRO

#### Schöneiche 2025

Das Seniorenbüro bietet einen Anlaufpunkt für ältere Bürgerinnen und Bürger.



Wenn Sie Beratung und Hilfe suchen, zu den Themen Rente, Pflege, Demenz, Wohnen im Alter sowie Hilfen im Alltag – rufen Sie an oder kommen Sie einfach vorbei.

**Rita Männer** und **Ulrich Rohde** vom **Schöneicher Seniorenbeirat** beraten Sie gern während dieser Sprechzeiten:

**Dienstag, 01. und 15. Juli 2025,**  
**05. und 19. August 2025,**  
**02. und 16. September 2025**

**jeweils von 10:00 – 12:00 Uhr**



030 / 22 17 16 90

**Seniorenbüro:** E-Mail: [seniorenbuero@schoeneiche.de](mailto:seniorenbuero@schoeneiche.de)

Dorfau 5, KultOurKate (über der Bibliothek), Hintereingang, Aufzug vorhanden

Die Koordinatorin Heike Preuß ist für Sie im Rathaus, Raum 205, da:  
jeden Donnerstag von 09.00 – 12:00 Uhr, sowie nach Vereinbarung



030 / 64 33 04 230

E-Mail: [seniorenbuero@schoeneiche.de](mailto:seniorenbuero@schoeneiche.de)

---

## 2.5 Kinder- und Jugendzentrum Nest

KINDER– und JUGENDZENTRUM NEST Gemeinde Schöneiche bei Berlin,  
Prager Straße 23, Tel. 030/649 53 29, [www.schoeneiche.de/kijuze](http://www.schoeneiche.de/kijuze)

### Öffnungszeiten:

Montag – Donnerstag	13.00 - 18.00 Uhr
Freitag	13.00 - 20.00 Uhr
Sonnabend	14.00 - 20.00 Uhr



### Regelmäßige Termine:

Montag bis Donnerstag - SCHLAGZEUGUNTERRICHT der Musikschule  
Dienstag - NÄHKURS  
Dienstag - 16 bis 17 Uhr Sorgensprechstunde  
Mittwoch - Hundetreff Anmeldung über die Homepage

### In Notfällen - rund um die Uhr:

Kummertelefon für Kinder und Jugendliche: 0800 1110 333  
Telefonseelsorge: 0800 1110 111 oder 222

---

## 2.6 Termine der gemeindlichen Gremien 2025

Ausschuss für Bildung, Soziales, Kultur und Sport:	22.09., 17.11
Ausschuss für Ortsentwicklung, Verkehr und Umwelt:	23.09., 18.11.
Ausschuss für Finanzen, Wirtschaft und Wohnen:	25.09., 20.11., 22.11.
Ausschuss für kommunale Wohnungen:	bei Bedarf

(nicht öffentliche Beratung, Informationen erteilt Frau Staedtler unter 030/643 304-117)

Hauptausschuss: 29.09., 24.11.

Gemeindevertretung: 08.07., 14.10., 22.11., 09.12.

Alle Sitzungen sind öffentlich und finden, soweit nicht anders bekannt gegeben, um 18:30 Uhr statt. Der Sitzungsort wird in der Einladung mitgeteilt.

### **ÄNDERUNGEN VORBEHALTEN!**

**Bitte beachten Sie die Informationen**

**in den Bekanntmachungskästen und auf der Homepage der Gemeinde!**

#### **Impressum** Amtsblatt für die Gemeinde Schöneiche bei Berlin

Herausgeber: Gemeinde Schöneiche bei Berlin, Der Bürgermeister,  
Dorfaue 1, 15566 Schöneiche bei Berlin, Tel. 030/643 304-0, Fax: 030/643 304-155  
Satz und Druck: Gemeinde Schöneiche bei Berlin, Der Bürgermeister

Das Amtsblatt für die Gemeinde Schöneiche bei Berlin ist das amtliche Bekanntmachungsblatt der Gemeinde Schöneiche bei Berlin und erscheint nach Bedarf (Mindestauflage 500 Exemplare).

In folgenden Einrichtungen liegt das Amtsblatt für die Gemeinde Schöneiche bei Berlin zur Abholung bereit:

- Gemeindehaus „Helga Hahnemann“,  
Rüdersdorfer Straße 65
- Kulturgießerei (Kugi), An der Reihe 5
- Apotheke Altes Kino, Brandenburgische Straße 76
- Bäckerei Petersik, Goethestraße 9
- B 1 Center im Gewerbegebiet Schöneiche-Nord,  
August-Borsig-Ring 9
- TAMOIL Tankstelle, Kalkberger Straße 189
- Rathaus, Dorfaue 1
- KultOurKate, Dorfaue 5
- Heimathaus, Dorfaue 8
- Praxis f. Physiotherapie,  
Geschwister-Scholl-Straße 44
- Postfiliale, nah & gut Walter,  
Friedrich-Ebert-Str. 3

Auf Wunsch wird das Amtsblatt gegen Erstattung der Kosten auf dem Postweg zugestellt. Dies gilt nur für Bürgerinnen und Bürger, die nicht in der Gemeinde Schöneiche bei Berlin wohnen.

Zum Erscheinungsdatum finden Sie das Amtsblatt auch auf der Internetseite der Gemeinde Schöneiche bei Berlin ([www.schoeneiche.de](http://www.schoeneiche.de)).

**ENDE DER NICHTAMTLICHEN BEKANNTMACHUNGEN**