



# Amtsblatt

für die  
Gemeinde Schöneiche bei Berlin

Nr. 18 vom 02.12.2009  
19. Jahrgang

---

## INHALTSVERZEICHNIS

<b>1.</b>	<b>Amtliche Bekanntmachungen</b>	<b>Seite</b>
1.1	Einladung zur Sitzung der Gemeindevertretung Schöneiche bei Berlin am 09.12.2009	2
1.2	Sitzung der Gemeindevertretung am 12.11.2009 - Zusammenfassung der Beschlüsse	2
1.3	Satzung über die Entschädigung der Umlegungsausschussmitglieder des Umlegungsausschusses der Gemeinde Schöneiche bei Berlin - Entschädigungssatzung für den Umlegungsausschuss -	4
<b>2.</b>	<b>Nichtamtliche Bekanntmachungen</b>	
2.1	Veranstaltungstermine – Hinweise – Informationen	5
2.1.1	Seniorenclub im Gemeindehaus „Helga Hahnemann“, Rüdersdorfer Straße 65	7
2.1.2	Freizeithaus „das NEST“, Prager Straße 23	8
2.1.3	Jugendclub, Puschkinstraße 22	9
2.2	Entsorgung von Straßenlaub im Herbst 2009	9
2.3	Informationen des Jugendbeirates	9
2.4	Information an alle Hundehalter	10
2.5	Öffentliche Ausschreibung nach VOB / A - Umbau alte Lindenschule Ahornstraße 36 in Schöneiche bei Berlin	10
	Impressum	12

## 1. Amtliche Bekanntmachungen

### 1.1. Einladung zur Sitzung der Gemeindevertretung Schöneiche bei Berlin am 09.12.2009

Gemeindevertretung Schöneiche bei Berlin  
Der Vorsitzende  
2009-12-01

Sehr geehrte Damen und Herren  
sehr geehrte Schöneicherinnen und Schöneicher,

die 9. Sitzung der **Gemeindevertretung**, zu der ich Sie recht herzlich einlade, berufe ich zu

**Mittwoch, 09.12.2009, 18.00 Uhr,**

ein.

Sitzungsort:

**Grundschule II, Prager Straße 31 A,**  
15566 Schöneiche bei Berlin

Folgende Tagesordnung ist zur Beratung und Beschlussfassung vorgesehen:

1. Eröffnung der Sitzung

#### ÖFFENTLICHER TEIL:

2. Feststellung der ordnungsgemäßen Ladung
3. Abstimmung zur Tagesordnung
4. Bericht des Bürgermeisters
5. Bericht des Jugendbeirates
6. Einwohnerfragestunde
7. Beantwortung von Anfragen
8. Berufung / Abberufung von Ausschussmitgliedern
9. Berufung / Abberufung von Sachkundigen Einwohnern
10. BV 89.2./2009 Berufung und Abberufung von Mitgliedern für den Jugendbeirat der Gemeinde Schöneiche bei Berlin, BE: Herr Jüttner
11. BV 151/2009 AG Bürgerhaushalt - Berufung weiterer Mitglieder, BE: Herr Jüttner
12. BV 129/2009 Schulentwicklungsplan, BE: Herr Jüttner
13. BV 144/2009 Termine der gemeindlichen Gremien der Gemeindevertretung 2010, BE: Herr Jüttner
14. BV 149/2009 Obdachlosenunterkunft – Sanierungs- und Nutzungskonzept
15. BV 152/2009 Friedhofsatzung mit Gebührenordnung für den kommunalen Friedhof, BE: Herr Jüttner
16. BV 153/2009 Weiterführende Schule - Festlegung des Schultyps, BE: Herr Jüttner
17. BV 154/2009 Einwohnerversammlung weiterführende Schule, BE: Herr Jüttner
18. BV 158/2009 Baumschutzsatzung, BE: Herr Jüttner
19. BV 159/2009 Vorhabenbezogener Bebauungsplan 6/4/08 „Ortszentrum Schöneiche“ Ab-

wägung im Verfahren nach § 3 (2) und § 4 (2)

BauGB, BE: Herr Jüttner

20. BV 160/2009 Vorläufige Haushaltsführung 2010, BE: Herr Jüttner

21. BV 162/2009 Neubau KultOurkate Schöneiche bei Berlin – Beschlussfassung zur Entwurfsplanung, BE: Herr Jüttner

22. Energieversorgung mit Strom und Gas – Gründung von Stadtwerken

Zukunft der Energieversorgung in Schöneiche bei Berlin (Beschluss der GV 08.10.2009)

23. Bestätigung der Niederschrift über die Sitzung am 08.10.2009, 12.11.2009

24. Sonstiges

#### NICHTÖFFENTLICHER TEIL:

25. BV 155/2009 Weiterführende Privatschule - Ergebnis des Ausschreibungs- und Anhörungsverfahrens, BE: Herr Jüttner

26. BV 156/2009 Beauftragung der Prüfung der Eröffnungsbilanz der Gemeinde Schöneiche bei Berlin zum 01.01.2010, BE: Herr Jüttner

27. BV 157/2009 Durchführungsvertrag zum vorhabenbezogenen Bebauungsplan 6/4/08 „Ortszentrum Schöneiche“, BE: Herr Jüttner

28. BV 515/2008 Grundstückskaufvertrag Ortszentrum (ehemalige Kaufhalle), BE: Herr Jüttner

29. BV 161/2009 Veräußerung kommunaler Liegenschaften, BE: Herr Jüttner

30. BV 163/2009 Grundstückskaufvertrag einer Teilfläche der Berliner Straße (ALDI), BE: Herr Jüttner

31. BV 164/2009 Grundstückstausch Dorfstraße Flur 1, Flurstücke 22 und 32, BE: Herr Jüttner

32. VERGABEN, BE: Herr Jüttner

33. Bestätigung der Niederschrift über die Sitzung am 08.10.2009, 12.11.2009

34. Beschlussfassung zur Veröffentlichung aus dem nichtöffentlichen Teil

35. Sonstiges

Mit freundlichen Grüßen



Dr. Erich Lorenzen  
Vorsitzender

### 1.2. Sitzung der Gemeindevertretung am 12.11.2009 - Zusammenfassung der Beschlüsse

Gemeinde Schöneiche bei Berlin

**Folgende Beschlüsse der Gemeindevertretung Schöneiche bei Berlin vom 12.11.2009 werden bekannt gegeben:**

Beginn: 18.03 Uhr

Pause: 19.39 bis 19.45 Uhr

Ende: 20.44 Uhr

Tagungsort: Grundschule II, Prager Straße 31 A,  
15566 Schöneiche bei Berlin

Anwesende:

Vorsitzender und Tagungsleiter, Dr. Erich Lorenzen  
Mitglieder: Helga Düring, Karin Griesche, Christian H. Hempe, Helga Lobsch, Hans-Joachim Hutfilz, Johannes Kirchner, Karin Müller, Peter Meyer, Bernd Spieler, Thomas Fischer, Jürgen Krappmann, Andreas Ritter, Beate Simmerl (bis 19.43 Uhr) Dr. Artur Pech, Gundula Teltewskaja, Michael Heyden  
Bürgermeister, Heinrich Jüttner  
Amtsleiter, Andrea Liske und Maika Eberlein

entschuldigt fehlen:

Gerd Brüne, Maud Wiegand-Kaufmann,  
Renate Dammasch

nicht anwesend sind:

Olaf Schlundt, Dr. Philip Zeschmann

Folgende Tagesordnung war vorgesehen:

1. Eröffnung der Sitzung
- ÖFFENTLICHER TEIL:
2. Feststellung der ordnungsgemäßen Ladung
  3. Abstimmung zur Tagesordnung
  4. Beantwortung von Anfragen
  8. BV 106.1./2009 2. Nachtragshaushaltssatzung für die Gemeinde Schöneiche bei Berlin für das Jahr 2009
  5. Neubesetzung des Hauptausschusses  
Beanstandung „Neubesetzung des Hauptausschusses“ in der Sitzung der Gemeindevertretung am 08.10.2009  
BV 122.2./2009 Neubesetzung des Haupt Ausschusses (Fortsetzung vom 15.07.2009, 08.10.2009)
  6. BV 127/2009 Bürgerstiftung - Stiftungssatzung und Vertretung der Gemeinde in der Bürgerstiftung
  7. BV 148/2009 Wasserverband Strausberg – Erkner (WSE) - Beschlussvorbereitungen zur Versammlungsversammlung am 02.12.2009
  9. Sonstiges
- NICHTÖFFENTLICHER TEIL:
10. Vergaben in der Sommerpause
  11. Informationen aus dem Umlegungsausschuss
  12. Bestätigung der Niederschrift über die Sitzung am 20.05.2009, 15.07.2009
  13. BV 130/2009 Verkehrsvertrag mit SRS GmbH ab 2011 und Vertrag der vier Leistungsbesteller
  14. BV 150/2009 Veräußerung kommunaler Liegenschaften November 2009 - ENTFÄLLT
  15. BV 145/2009 Kündigung des Betreuungs- und Nutzungsvertrages für den kommunalen Sportplatz mit SV Germania 90 Schöneiche e.V.
  16. Beschlussfassung zur Veröffentlichung aus dem nichtöffentlichen Teil
  17. Sonstiges
  18. BV 125/2009 Dienstaufsichtsbeschwerde

**ÖFFENTLICH:**

*1. Eröffnung der Sitzung*

Der Vorsitzende der Gemeindevertretung, Herr Dr. Lorenzen, eröffnet die Sitzung und begrüßt die Anwesenden.

Der Vorsitzende der Gemeindevertretung verliest eine Erklärung.  
Anschließend erheben sich alle Anwesenden zu einer Gedenkminute.

*2. Feststellung der ordnungsgemäßen Ladung*

Der Vorsitzende der Gemeindevertretung stellt die ordnungsgemäße Ladung fest.  
Es sind 17 Mitglieder der Gemeindevertretung anwesend.

Herr Dr. Zeschmann und Herr Schlundt sind nicht anwesend.

Herr Brüne, Frau Wiegand-Kaufmann und Frau Dammasch fehlen entschuldigt.

Der Vorsitzende der Gemeindevertretung informiert, dass für die Restaurierung der Schindlerbilder in der letzten Sitzung der Gemeindevertretung von den Mitgliedern der Gemeindevertretung 1.350 € aufgrund gespendeter Aufwandsentschädigungen der Mitglieder der Gemeindevertretung zusammengekommen sind. Dafür bedankt er sich.

Vielleicht könnte man im Februar 2010 dieses Ergebnis noch erhöhen!?

*3. Abstimmung zur Tagesordnung*

Frau Düring bittet unter Sonstiges um die Aufnahme zur Beratung einer Resolution zur Müllentsorgung.

Der Bürgermeister schlägt vor, den Tagesordnungspunkt 8 direkt nach dem Tagesordnungspunkt 4 zu behandeln.

**Die Tagesordnung wird mit der Änderung der Behandlung des Tagesordnungspunktes 8 vor dem Tagesordnungspunkt 5 bestätigt.**

Anwesende (A): 18, Ja – Stimmen (J): 11, Nein – Stimmen (N): 5, Enthaltungen (E): 2,  
ANGENOMMEN

*8. BV 106.1./2009 2. Nachtragshaushaltssatzung für die Gemeinde Schöneiche bei Berlin für das Jahr 2009*

Auf der Grundlage der Beschlussvorlage 106.1./2009 wird folgender Beschluss gefasst:

**Die Gemeindevertretung beschließt die 2. Nachtragshaushaltssatzung der Gemeinde Schöneiche bei Berlin für das Haushaltsjahr 2009 mit den zugehörigen Anlagen, Nachtragshaushaltsplan, Finanzplan, Investitionsprogramm und Stellenplan.**

A 18, J 16, N 0, E 2, Beschluss – Nr. (B) 5./2009/120,  
ANGENOMMEN

Der Vorsitzende der Gemeindevertretung dankt der Kämmerin.

5. *Neubesetzung des Hauptausschusses*  
 Beanstandung „Neubesetzung des Hauptausschusses“ in der Sitzung der Gemeindevertretung am 08.10.2009  
 BV 122.2./2009 *Neubesetzung des Hauptausschusses (Fortsetzung vom 15.07.2009, 08.10.2009)*

Es erfolgt eine namentliche Abstimmung.

#### Der Hauptausschuss wird neu gebildet.

Mit JA stimmen folgende Mitglieder:

1. Michael Heyden
2. Christian H. Hempe
3. Johannes Kirchner
4. Bernd Spieler
5. Thomas Fischer
6. Karin Müller
7. Hans-Joachim Hutfilz
8. Helga Düring
9. Dr. Erich Lorenzen
10. Heinrich Jüttner

Mit NEIN stimmen folgende Mitglieder:

1. Jürgen Krappmann
2. Andreas Ritter
3. Karin Griesche
4. Peter Meyer

Mit ENTHALTUNG stimmen folgende Mitglieder:

1. Gundula Teltewskaja
2. Helga Lobsch
3. Beate Simmerl
4. Dr. Artur Pech

A 18, J 10, N 4, E 4, B 5./2009/121; NICHT ANGENOMMEN, da 12 Stimmen erforderlich sind

6. *BV 127/2009 Bürgerstiftung - Stiftungssatzung und Vertretung der Gemeinde in der Bürgerstiftung*

Auf der Grundlage der Beschlussvorlage wird folgendes beschlossen:

1. **Die Gemeindevertretung begrüßt die Schaffung einer Bürgerstiftung in der Gemeinde Schöneiche bei Berlin zur weiteren Stärkung von bürgerschaftlichem Engagement.**
2. **Die Gemeindevertretung bedankt sich bei Herrn Wolfgang Ziegler für seinen persönlichen Einsatz zur Sicherung des erforderlichen Stiftungskapitals.**
3. **Die Gemeindevertretung bedankt sich bei den Stifterinnen und Stiftern, die die Bürgerstiftung durch ihre finanzielle Mitwirkung möglich machen.**
4. **Die Gemeindevertretung nimmt die Stiftungssatzung zustimmend zur Kenntnis.**
5. **Die Gemeinde nimmt am Stiftungsge-**

**schäft zur Gründung der Stiftung teil.**

6. **Die Gemeinde wird in der Stiftungsversammlung durch die/den Bürgermeister/in vertreten.**
7. **Die Gemeinde wird im Stiftungsrat durch die/den Vorsitzende/n der Gemeindevertretung vertreten.**
8. **Die Gemeinde wird im Stiftungsvorstand durch die/den Bürgermeister/in vertreten.**

A 18, J 18, N 0, E 0, B 5./2009/122, ANGENOMMEN

7. *BV 148/2009 Wasserverband Strausberg – Erkner (WSE) - Beschlussvorbereitungen zur Verbandsversammlung am 02.12.2009*

Auf der Grundlage der Beschlussvorlage 148/2009 wird folgender Beschluss gefasst:

**Die Gemeindevertretung beauftragt den Bürgermeister, den vom Verbandsvorsteher des WSE – Wasserverband Strausberg - Erkner vorgelegten Beschlussvorlagen zuzustimmen:**

1. **09/3/1 Wirtschaftsplan 2010**
2. **09/3/2 Höchstbetrag der Kassenkredite**
3. **09/3/3 Schmutzwasserbeseitigungssatzung**
4. **09/3/4 Änderung des Wassertarifs zu § 8 Wasserversorgungssatzung und AVB-WasserV**
5. **09/3/5 2. Änderungssatzung zur Schmutzwassergebührensatzung**

A 18, J 10, N 1, E 7, B 5./2009/123, ANGENOMMEN

9. *Sonstiges*

Frau Düring verliest und erläutert eine Resolution der Gemeindevertretung zur Müllentsorgung durch das Kommunale Wirtschaftsunternehmen (KWU).

**Die Resolution wird - wie von Frau Düring verlesen und ohne Änderung - durch die Gemeindevertretung bestätigt.**

A 18, J 9, N 1, E 8, ANGENOMMEN

Schöneiche bei Berlin, 2009-11-16



Heinrich Jüttner  
Bürgermeister



#### 1.3. Satzung über die Entschädigung der Umlegungsausschussmitglieder des Umlegungsausschusses der Gemeinde Schöneiche bei Berlin - Entschädigungssatzung für den Umlegungsausschuss -

Auf Grund § 3 Kommunalverfassung des Landes Brandenburg (BbgVerf) vom 18. Dezember 2007 (GVBl. I/07, S. 286), geändert durch Artikel 15 des

Gesetzes vom 23. September 2008 (GVBl. I/08 S. 202, 207) i. V. m. § 5 (5) der Zweiten Verordnung zur Durchführung des Baugesetzbuches (Umlegungsausschussverordnung – UmlAussV) vom 23. Februar 2009 (GVBl. II S.101) hat die Gemeindevertretung in ihrer Sitzung am 08.10.2009 folgende Satzung beschlossen:

### § 1 Geltungsbereich

- (1) Die Entschädigungssatzung gilt für die Mitglieder des Umlegungsausschusses und ihre Vertreter mit Ausnahme der Mitglieder der Gemeindevertretung.
- (2) Für die Mitglieder der Gemeindevertretung richtet sich die Entschädigung nach der Satzung über Aufwandsentschädigung für ehrenamtliche Mitglieder der Gemeindevertretung und ihrer Ausschüsse in der Gemeinde (Entschädigungssatzung).

### § 2 Grundsätze

- (1) Die Mitglieder des Umlegungsausschusses und ihre Vertreter haben Anspruch auf Ersatz ihrer notwendigen Auslagen und des Verdienstausfalls nach Maßgabe der §§ 3 und 4.
- (2) Die Mitglieder des Umlegungsausschusses und ihre Vertreter erhalten darüber hinaus eine Aufwandsentschädigung nach Maßgabe des § 5.
- (3) Aufwendungen für Aufgaben die der Vorsitzende des Umlegungsausschusses außerhalb der Sitzungen des Umlegungsausschusses wahrnimmt (z. B. Öffentlichkeitsarbeit, Erörterungsgespräche etc.), sind mit der Aufwandsentschädigung abgegolten.

### § 3 Auslagen

- (1) Es wird eine Fahrkostenerstattung nach Maßgabe der Bestimmungen des Bundesreisekostengesetzes gewährt.
- (2) Weitere Auslagen sind mit der Aufwandsentschädigung abgegolten.

### § 4 Verdienstausfall

- (1) Ein Verdienstausfall wird nicht mit der Aufwandsentschädigung oder dem Sitzungsgeld abgegolten. Er kann auf Antrag gegen Nachweis gesondert erstattet werden. Die Gewährung eines Ver-

dienstausfalles ist nur bis zum Erreichen der Regelaltersgrenze bei einer auf Erwerb ausgerichteten Beschäftigung vorzusehen.

- (2) Der Höchstbetrag für einen pauschal zu erstattenden Verdienstausfall ist auf 20 Euro pro Stunde begrenzt.

### § 5 Aufwandsentschädigung

- (1) Die ehrenamtlichen Mitglieder des Umlegungsausschusses erhalten als Aufwandsentschädigung ein Sitzungsgeld pro Sitzung:
  - der Vorsitzende des Umlegungsausschusses in Höhe von 40 €
  - die Fachmitglieder des Umlegungsausschusses in Höhe von 25 €
- (2) Grundlage für die Zahlung des Sitzungsgeldes ist der im Protokoll der Ausschusssitzung aufgeführte Anwesenheitsnachweis.

### § 6 Zahlungsbestimmungen

- (1) Die Zahlung der Sitzungsgelder erfolgt jeweils zum 31.12. des jeweiligen Jahres rückwirkend.

### § 7 Inkrafttreten

- (1) Die Satzung tritt rückwirkend zum 12. März 2009 in Kraft.

Schöneiche bei Berlin, 2009-10-26




Andrea Liske  
Stellvertreterin des Bürgermeisters

**ENDE DER AMTLICHEN  
BEKANNTMACHUNGEN**

## 2. Nichtamtliche Bekanntmachungen

### 2.1. Veranstaltungstermine – Hinweise – Informationen

#### Literaturkreis – von Buch zu Buch

Termin für das 2. Halbjahr 2009: Do., 17. Dezember 2009

jeweils von 19 bis 21 Uhr in der Kulturgießerei, An der Reihe 5, 15566 Schöneiche bei Berlin

Informationen bei Frau Klemm-Neumann unter Telefon: 030 / 649 18 52

eMail: [brigitte.klemm-neumann@tele2.de](mailto:brigitte.klemm-neumann@tele2.de)

**Kulturelle Veranstaltungen im Dezember 2009**

Datum	Uhrzeit	Veranstaltung	Ort
04.12.	19.00	<b>Konzert</b> GREGORIANIKA in concert	ehemalige Schloßkirche
05.12.	16.00	<b>Konzert</b> des Männergesangvereins „Flora“ aus Neuenhagen	ehemalige Schloßkirche
06.12.	16.00	vorweihnachtliches <b>Konzert</b> der Sangesgruppe „Audite“ „Es ist ein Ros` entsprungen...“	ehemalige Schloßkirche
11.12.	18.00	<b>Konzert</b> von Schülerinnen und Schülern der Musikschule Schöneiche	ehemalige Schloßkirche
11.12.	20.00	<b>theater</b> aus schöneiche „Bunbury oder Ernst sein ist wichtig“	Kulturgießerei
12.12.	16.00	<b>Weihnachtskonzert</b> des I. Brandenburgischen Garde Blasmusikkorps	Lehrer-Paul-Bester-Halle
12.12.	20.00	<b>theater</b> aus schöneiche „Bunbury oder Ernst sein ist wichtig“	Kulturgießerei
13.12.	16.00	<b>Konzert</b> des Brandenburgischen Konzertorchesters	ehemalige Schloßkirche
13.12.	16.00	<b>theater</b> aus schöneiche „Bunbury oder Ernst sein ist wichtig“	Kulturgießerei
17.12.	16.00	„Die Weihnachtsganz Auguste“ und andere <b>Weihnachtsgeschichten</b> erzählt vom Senioren-Theater Club Köpenick	Kulturgießerei
18.12.	19.00	<b>Konzert</b> „Gitarre und Mehr“	ehemalige Schloßkirche
19.12.	16.00	<b>Weihnachtskonzert</b> der Chorgemeinschaft Schöneiche	ehemalige Schloßkirche
20.12.	15.00	<b>Weihnachtskonzert</b> der Chorgemeinschaft Schöneiche	ehemalige Schloßkirche
20.12.	18.00	<b>Weihnachtskonzert</b> vom Kammerorchester „musici - medeci“	ehemalige Schloßkirche
27.12.	17.00	<b>Konzert</b> der Gruppe „Vocalverkehr“	ehemalige Schloßkirche

**Monatliche Ortsrundfahrten**

führt Frau Dr. Nawroth mit dem Bus der Gemeinde jeweils von 9 bis 12 Uhr durch. Ein Unkostenbeitrag in Höhe von 2 € ist zu entrichten.

Anmeldung sind über Frau Fischer im Gemeindehaus „Helga Hahnemann“ unter Tel. 030 - 64 95 84 86 oder direkt in der Rüdersdorfer Straße 65 möglich.

Die nächsten Termine:

8. Dezember 2009  
12. Januar 2010

**Schöneicher Schreibwerkstatt**

Jeweils freitags um 18.30 Uhr findet im Heimathaus, Dorfau 8, die Schöneicher Schreibwerkstatt statt:

11. Dezember 2009

Sie sind herzlich willkommen!

**Am 1. Dienstag im Monat finden jeweils von 19 bis 20 Uhr die Sprechstunden der Schiedsstellen I und II in der Rüdersdorfer Straße 65 im Gemeindehaus „Helga Hahnemann“ statt.**

**☎: (030) – 6 49 88 68**

**eMail:**

**Schiedsstelle@schoeneiche-bei-berlin.de**

**Der Termin für das 2. Halbjahr ist:**

**1. Dezember 2009**

Ab sofort steht der quartalsweise erscheinende

*Schöneicher Veranstaltungskalender*

auf der Internetseite

[www.schoeneiche-bei-berlin.de](http://www.schoeneiche-bei-berlin.de)

zum Download zur Verfügung.

Öffnungszeiten der **Bibliothek** in der Dorf-  
aue 19 (Eingang Kirchstraße)

montags 9 – 15 Uhr  
dienstags 13 – 17 Uhr  
mittwochs geschlossen  
donnerstags 13 – 18 Uhr  
freitags 13 – 16 Uhr sowie

jeden 1. Samstag im Monat: 9 bis 11 Uhr

Die Mitarbeiterinnen der Bibliothek  
stehen Ihnen auch telefonisch unter  
030 - 64 90 110 zur Verfügung.

### Schließzeiten der Gemeindeverwaltung zum Jahresende

Die Gemeindeverwaltung Schöneiche bei Berlin bleibt  
zum Jahresende geschlossen.

Letzter Sprechtag ist Dienstag, 22.12.2009.  
Erster Sprechtag im neuen Jahr ist Dienstag,  
05.01.2010.

Alle Bürgerinnen und Bürger der Gemeinde werden  
um Verständnis gebeten.



Heinrich Jüttner  
Bürgermeister

Schöneiche bei Berlin, 2009-10-20

### Kostenlose Hilfe für Schuldner

- \* Sie haben Schulden und können Ihre Raten nicht mehr zahlen?
- \* Sie suchen schnelle und seriöse Hilfe?
- \* Sie erwarten eine kostenlose, persönliche, und umfassende Beratung?

**Wir bieten – donnerstags, nach telefonischer Terminvereinbarung –  
kostenlose Schuldner- und Insolvenzbera-  
tungen in der Kulturgießerei in Schöneiche  
an.**

**Andere Termine sind nach Absprache jeder-  
zeit möglich.**

Bitte vereinbaren Sie Ihren persönlichen Termin  
unter 03341 3596343 oder 0173 4723393 oder  
wenden Sie sich per E-Mail über  
insoberatung-mol@online.de an uns.

Sollten wir uns bei Ihrem Anruf gerade im  
Beratungsgespräch befinden und nicht mit  
Ihnen sprechen können, rufen wir innerhalb  
kürzester Zeit zurück.

Pro Futura MOL e.V.  
Wirtschaftsweg 71  
15344 Strausberg

**2.1.1. Seniorenclub im Gemeindehaus  
„Helga Hahnemann“,  
Rüdersdorfer Straße 65,  
Tel. 030 – 64 95 84 86**

### Sprechzeiten des Seniorenbüros für das 2. Halbjahr 2009

Sie erreichen Frau Dr. Lisowski und  
Herrn Rohde

- jeden 1. Donnerstag im Monat  
von 10 bis 12 und 14 bis 16 Uhr
- und jeden 3. Donnerstag im  
Monat von 10 bis 12 Uhr

im Gemeindehaus „Helga Hahne-  
mann“, Rüdersdorfer Straße 65.

Donnerstag, 3. Dezember  
10 - 12 und 14 – 16 Uhr

Donnerstag, 17. Dezember  
10 - 12 Uhr

### Veranstaltungen im Dezember 2009

Datum	Uhrzeit	Veranstaltung
02.12.	09.00	Englisch-Konversation
02.12.	11-14	Seniorenweihnachtsfeier im B1-Center
03.12.	09.00	Französisch I
03.12.	10-12 + 14-16	Beratung im Seniorenbüro
03.12.	10.30	Französisch II

03.12.	12.00	Englisch VHS
03.12.	14.00	Chorprobe Seniorenchor
04.12.	15.00	Skatrunde
07.12.	09.30	Senioren-sport
07.12.	10.45	Englisch VHS
07.12.	13.00	Spielerunde
08.12.	09.15	Englisch VHS
08.12.	11.00	Englisch VHS
08.12.	13.00	Englisch VHS
08.12.	15 – 18	Sprechstunde des Mietervereins Erkner
09.12.	10-12	Information für Senioren und Angehörige
09.12.	14.00	Treffen der AWO-Gruppe Fichtenau
10.12.	09.00	Französisch I
10.12.	10.30	Französisch II
10.12.	12.00	Englisch VHS
10.12.	14.00	Chorprobe Seniorenchor
11.12.	15.00	Skatrunde
14.12.	09.30	Senioren-sport
14.12.	13.00	Spielerunde
15.12.	09.15	Englisch VHS
15.12.	11.30	Englisch VHS
15.12.	13.00	Englisch VHS
16.12.	10-12	Information für Senioren und Angehörige
17.12.	09.00	Französisch I
17.12.	10-12	Beratung im Seniorenbüro
17.12.	10.30	Französisch II
17.12.	12.00	Englisch VHS
17.12.	14.00	Chorprobe Seniorenchor
18.12.	15.00	Skatrunde
21.12.	09.30	Senioren-sport
21.12.	13.00	Spielerunde
22.12.	09.15	Englisch VHS
22.12.	11.00	Englisch VHS
22.12.	13.00	Englisch VHS
22.12.	15.00	Sprechstunde des Mietervereins

**Vom 23.12.2009 bis 04.01.2010 bleibt das Gemeindehaus geschlossen – wir wünschen frohe Weihnachten und einen guten Rutsch in das Neue Jahr!**

**Die aktuellen Satzungen für die Gemeinde Schöneiche bei Berlin finden Sie auf der Homepage unter [www.schoeneiche-bei-berlin.de](http://www.schoeneiche-bei-berlin.de)**

**2.1.2. Freizeithaus „das NEST“,  
Prager Straße 23,  
Tel. 030 / 64 95 329, Fax 030 / 22 17 14 08**

**WEIHNACHTSSINGEN  
für Schüler der 4.Klasse  
Freitag, 11. Dezember 2009; ab 14:00 Uhr**

**AUSSERDEM:**

- Plätzchen backen
- Gemeinsames Kochen und Essen zum 18. „ Nest“ - Geburtstag
- Weihnachtsfeier

Mo.	15:00 Uhr	<b>Kochen und Backen</b>
Di.	15:00 bis 19:00 15:00 Uhr	<b>Schlagzeugunterricht</b> der Musikschule <b>Theaterkurs</b> mit Andreas
Mi	13.30 bis 19.00 ab 15:00 Uhr	<b>Schlagzeugunterricht</b> der Musikschule Schöneiche <b>Gitarrenkurs</b> (Liedbegleitung) für Anfänger mit Andreas
Fr.	17.00 Uhr	<b>Schlagzeugkurs</b> mit Christina
Sa.	17:30 bis 21:30 Uhr	<b>Sport für Jugendliche</b> mit Hans (Turnhalle Prager Straße)

**ÖFFNUNGSZEITEN!**

Unser Haus öffnet für euch **Montag bis Freitag** von **12:00 Uhr bis 20:00 Uhr,**

„NEST“- TEAM  
Schöneiche, 13. November 2009



**Baugrundstücke zu verkaufen**  
[www.schoeneiche-bei-berlin.de](http://www.schoeneiche-bei-berlin.de)  
 Fax: 030 – 64 33 04 - 111

**2.1.3. Jugendclub, Puschkinstraße 22,**  
 Tel. 030 – 64 95 467,  
 montags bis freitags 14 bis 20 Uhr

**Veranstaltungsangebote für den Monat**  
**Dezember**

**2. Dezember 2009, ab 15.00 Uhr:**  
 Weihnachtsbäckerei

**9. Dezember 2009, 16.00 Uhr:**  
 Dartturnier

**18. Dezember 2009, 16.00 Uhr:**  
 Monatliches Club-Billardturnier

**23. Dezember 2009, 15.00 Uhr**  
 AG Kochen und Backen und anschließender  
 Weihnachtsfeier

**30. Dezember 2009, 16.00 Uhr**  
 Spiele Nachmittag und Jahresausklang im Club

**Wir wünschen allen ein schönes Weihnachtsfest**  
**sowie einen guten Rutsch ins Neue Jahr.**

*Das Jugendclubteam*

**Musikfest**  
**24. April 2010**

**2.2.**  
**Entsorgung von Straßenlaub im Herbst 2009**

Laubsäcke werden im Rathaus und im Ortszentrum  
 (Schreibwarengeschäft / Deutsche Post) verkauft!

**Im Baubetriebshof findet kein Laubsackverkauf**  
**mehr statt!**

**Verkaufszeiten im Rathaus, Brandenburgische**  
**Str. 40 zu den üblichen Sprechzeiten:**

Dienstag:  
 9:00 - 12:00 Uhr und 13:00 - 18:00 Uhr

Donnerstag:  
 9:00 - 12:00 Uhr und 13:00 - 16:30 Uhr

**Erster Verkaufstag: 29. September**  
**Letzter Verkaufstag: 30. November**

**Verkaufszeiten im Ortszentrum, Brandenburgische**  
**Str. 149 (Schreibwarengeschäft / Deutsche**  
**Post)**

Montag – Freitag:  
 9:00 - 13:00 Uhr und 15:00 - 18.00 Uhr  
 Sonnabend:  
 9:00 - 12.00 Uhr

**Erster Verkaufstag: 21. September**  
**Letzter Verkaufstag: 30. November**

**Abfuhrzeiten:**

**Erster Abfuhrtermin: 05. Oktober**  
**Letzter Abfuhrtermin: 07. Dezember**

Die Säcke dürfen nur zur Entsorgung des Laubs der  
 Straßenbäume verwendet werden.  
 Die gefüllten und zugebundenen Säcke werden von  
 allen Straßen mit **Straßenbaumbestand** wöchentlich  
 eingesammelt. Das Laub in den Säcken darf nicht zu  
 sehr verdichtet werden, da sonst die Bodennaht reißt.  
 Auch farbige Säcke mit entsprechender Aufschrift  
 aus den Vorjahren dürfen verwendet werden.

Die Abfuhr durch die beauftragte Firma beginnt früh-  
 morgens. Die Laubsäcke daher evt. bereits am Vor-  
 abend herausstellen. Jede Straße wird wöchentlich  
 nur einmal angefahren (montags oder dienstags), bei  
 hohem Aufkommen an Laubsäcken kann sich die  
 Abfuhr auch bis mittwochs verzögern. Eine Reihen-  
 folge der Abfuhr kann für die einzelnen Straßen nicht  
 im Voraus angegeben werden!

**Weitere Hinweise:**

Mieter der Kommunalwohnungen erhalten gegen  
 Nachweis ihrer Wohnadresse (Personalausweis ist  
 bitte vorzulegen), die Laubsäcke ohne Barzahlung  
 ausgehändigt; die Bezahlung erfolgt über die Be-  
 triebskostenabrechnung!



**Heinrich Jüttner**  
**Bürgermeister**

**2.3. Informationen des Jugendbeirates**

**Bericht des Jugendbeirates in der Sitzung der**  
**Gemeindevertretung**  
 Mittwoch, 09.12.2009, 18 Uhr, Grundschule II (Prager  
 Straße 31 A)

**22. Sitzung des Jugendbeirates der Gemeinde**  
**Schöneiche bei Berlin**  
 Dienstag, 16.12.2009, 18 Uhr, Jugendclub (Pusch-  
 kinstraße)

Und zusätzlich folgende Information zu unserem Kontakt:

**Jugendbeirat**  
**Gemeinde Schöneiche bei Berlin**  
 c/o Gemeindeverwaltung  
 Brandenburgische Straße 40  
 15566 Schöneiche bei Berlin

[Jugendbeirat@schoeneiche-bei-berlin.de](mailto:Jugendbeirat@schoeneiche-bei-berlin.de)

**ÄNDERUNGEN SIND VORBEHALTEN !**

## 2.4. Information an alle Hundehalter

**Die neuen Hundesteuermarken für die Jahre 2010 und 2011 können aus haushaltstechnischen Gründen (Umstellung auf Doppik), mit dem neuen Hundesteuerbescheid, erst im Februar 2010 zugesandt werden.**

**Wir bitten um Verständnis.**

**Steueramt Schöneiche bei Berlin  
 Schöneiche bei Berlin, 16.11.2009**

## 2.5. Öffentliche Ausschreibung nach VOB / A - Umbau alte Lindenschule Ahornstraße 36 in Schöneiche bei Berlin

- a) Auftraggeber: Gemeinde Schöneiche bei Berlin  
 Brandenburgische Str. 40, 15566 Schöneiche  
 Tel.: 030 / 64 33 04 – 0  
 Fax: 030 / 64 33 04 - 111
- b) Vergabeverfahren: Öffentliche Ausschreibung
- c) Art des Auftrages: Ausführung von Bauleistungen
- d) Ort der Ausführung: Ahornstraße 36, 15566 Schöneiche bei Berlin
- e) Art und Umfang der Leistung: Los 01: Tischlerarbeiten Türen/Fenster  
 Los 02: Bodenbelagsarbeiten (ca. 150 m<sup>2</sup>)  
 Los 03: Malerarbeiten (ca. 830 m<sup>2</sup> Wand, 310 m<sup>2</sup> Decke)  
 Los 04: Fliesenarbeiten  
 Los 05: Metallbauarbeiten (Fluchttreppe im Außenbereich)  
 Los 06: Freiflächen/ Außenanlagen  
 Los 07: Baunebenleistungen (Beton-, Maurer- und Trockenbauarbeiten)  
 Los 08: Baureinigung (ca. 340 m<sup>2</sup> Fb., 20 Fenster, 13 Türen, Treppenhaus 2 Etagen, Küche, WC- Anlagen)
- f) Vergabe / Aufteilung in Lose: ja
- g) Erbringen von Planungsleistungen: nein
- h) Ausführungsfristen: Baubeginn: 11.01.2010 Bauende: 15.03.2010
- i) Stelle, bei der die Verdingungsunterlagen angefordert werden können:  
 Die Angebotsunterlagen (einfach) können ab Dienstag, dem 17.11.2009 Montag bis Freitag, von 9.00 bis 16.00 Uhr, abgeholt werden;  
 HTR Architekten und Ingenieure GmbH,  
 Kalkberger Straße 189, 15566 Schöneiche,  
 Tel.: 030 64387691 / Fax.: 030 64387692  
 Die Angebotsunterlagen werden ab Dienstag, dem 17.11.2009, (einfach) versandt.
- j) Schutzgebühr / Entschädigung für die Verdingungsunterlagen:  
 Los 01: 10,00Eur  
 Los 02: 10,00Eur  
 Los 03: 10,00Eur  
 Los 04: 10,00Eur  
 Los 05: 10,00Eur  
 Los 06: 10,00Eur  
 Los 07: 10,00Eur  
 Los 08: 10,00Eur

Ausgabe der Verdingungsunterlagen nur gegen Verrechnungsscheck,  
bar oder Überweisung mit Nachweis der Einzahlung auf das  
Konto - Nr. 3000613667 BLZ 170 550 50 bei der  
Sparkasse Oder-Spree, HTR Architekten und Ingenieure GmbH  
Die Schutzgebühr / Entschädigung wird nicht erstattet.

k) Ablauf der Frist, für die Einreichung der Angebote:

15.12.2009 Los 01 – 08 : um 9:00 Uhr

l) Anschrift, an die die Angebote zu richten sind:

Gemeinde Schöneiche  
Brandenburgische Str. 40,  
15566 Schöneiche

m) Sprache, in der die Angebote zu verfassen sind: deutsch

n) Personen, die bei der Eröffnung anwesend sein dürfen:

Bieter und / oder ihre Bevollmächtigten

o) Angebotseröffnung:

15.12.2009 Los 01: um 09:00 Uhr  
15.12.2009 Los 02: um 09:30 Uhr  
15.12.2009 Los 03: um 10:00 Uhr  
15.12.2009 Los 04: um 10:30 Uhr  
15.12.2009 Los 05: um 11:00 Uhr  
15.12.2009 Los 06: um 11:15 Uhr  
15.12.2009 Los 07: um 11:30 Uhr  
15.12.2009 Los 08: um 12:00 Uhr

im Versammlungsraum Hochbau des Bauamtes,  
Gemeinde Schöneiche bei Berlin  
Käthe-Kollwitz-Straße 6,  
15566 Schöneiche bei Berlin

p) Geforderte Sicherheiten:

Vertragserfüllungsbürgschaft in H. v. 5 % der Auftragssumme,  
Sicherheitseinbehalt in Höhe von 3 % der Auftragssumme einschl. der  
Nachträge bei 5 Jahren der Mängelanspruchsfrist. Nach Feststellung der  
Abrechnungssumme ist diese maßgebend.

q) Zahlungsbedingungen:

nach VOB / B §16 bzw. nach Bauvertrag

r) Rechtsform von Bietergemeinschaften: Gesamtschuldnerisch haftend mit bevollmächtigtem Vertreter

s) Auf Verlangen des Auftraggebers sind in geeigneter Form vorzulegen:

1. Eignungsnachweis über die Fachkunde, Leistungsfähigkeit und Zuverlässigkeit des Bewerbers gem. VOB/A § 8 Nr.3 (1),
2. Bescheinigung der Berufsgenossenschaft,
3. Unbedenklichkeitsbescheinigung vom Finanzamt,
4. Berufshaftpflichtversicherung,
5. Berufszulassung (Handwerkerkarte, Gewerbeanmeldung o. ä.),
6. Nachweis Entrichtung der Sozialversicherungsbeiträge,
7. Referenzliste und Umsätze der letzten 3 Jahre,
8. Auftragsanteil bezüglich der Unterbeauftragung

t) Ablauf der Zuschlagsfrist:

31.03.2010

Ablauf der Bindefrist für die Einheitspreise: 31.08.2010

u) Zulassung von Änderungsvorschlägen oder Nebenangeboten: werden zugelassen. Beim Einsatz anderer Materialien sind amtliche Prüfzeugnisse und Eignungsnachweise beizufügen.

v) entfällt

Das Amtsblatt Nr. 19 für die Gemeinde Schöneiche bei Berlin erscheint voraussichtlich am 16.12.2009.

**ENDE DER NICHTAMTLICHEN  
BEKANNTMACHUNGEN**

**Impressum**

Amtsblatt für die Gemeinde Schöneiche bei Berlin  
Herausgeber: Gemeinde Schöneiche bei Berlin: Der Bürgermeister, Brandenburgische Straße 40, 15566 Schöneiche bei Berlin  
Tel. 030 – 64 33 04 – 0, Fax: 030 – 64 33 04 - 111  
Satz und Druck: Gemeinde Schöneiche bei Berlin: Der Bürgermeister

Das Amtsblatt für die Gemeinde Schöneiche bei Berlin ist das amtliche Bekanntmachungsblatt der Gemeinde Schöneiche bei Berlin und erscheint nach Bedarf.

In folgenden Einrichtungen liegt das Amtsblatt für die Gemeinde Schöneiche bei Berlin zur Abholung bereit:

- Gemeindehaus "Helga Hahnemann", Rüdersdorfer Straße 65
- Kulturgießerei (Kuki), An der Reihe
- B 1 Center im Gewerbegebiet Schöneiche - Nord, August-Borsig-Ring 9
- Postfiliale, Brandenburgische Straße 149
- Friseursalon „Haar-Lekin“, Am Rosengarten 48
- Heimathaus, Dorfau 8
- Bibliothek, Dorfau 17 – 19 (Eingang Kirchstraße)
- Gemeindeverwaltung, Brandenburgische Straße 40

Auf Wunsch wird das Amtsblatt gegen Erstattung der Kosten auf dem Postweg zugestellt, dies gilt nur für Bürgerinnen und Bürger, die nicht in der Gemeinde Schöneiche bei Berlin wohnen.

Zum Erscheinungsdatum finden Sie das Amtsblatt auch auf der Internetseite der Gemeinde Schöneiche bei Berlin ([www.schoeneiche-bei-berlin.de](http://www.schoeneiche-bei-berlin.de)).

Die Mindestauflage beträgt 350 Exemplare.